

UHŘÍNĚVESKÉ

OBČANSKÉ NOVINY

facebook/obcanuhrineves

www.obcanuhrineves.cz

číslo 5/květen 2022



OSOBNOSTI PRAHY 22

Portréty významných spoluobčanů, díky kterým se nám v naší Praze 22 žije lépe a mnoho o nich nevíme.
str. 2

VOLBY 2022: KDO BUDE KANDIDOVAT?

Analyzujeme, koho nasadí politické strany a hnutí do komunálních voleb.
str. 3-5

PŘÍPAD VIVUS

Proč se u nás staví málo školek, škol a silnic, když jsou na to v rozpočtu peníze?
str. 6-7



PROČ bychom se měli zajímat o volební programy? O to, zda na radnicích sedí lidé, kteří jsou schopni své plány uskutečnit? Tato zdánlivě jednoduchá otázka může mít složitější odpověď, než se zdá. Už za pár měsíců, 23. a 24. září, nás čekají další obecní volby. Při těch posledních se zdálo, že stačí dát hlas nové, mladé a energické krvi, která není zatížena žádnými pochybnostmi z minula. Čistým a pracovitým lidem, kteří nahradí ty staré a údajně zkorumpované.

PROČ to nevyšlo? Zkrátka ze stejného důvodu, proč v celostátních volbách pohořelo hnutí Věci veřejné, nebo nyní nedávno Piráti. Noví a dosud politikou nezatížení lidé totiž automaticky neznamenají, že budou politické řemeslo dělat dobře. A tak místo zářných plánů minulých vítězů voleb v Praze 22 jenom trneme, kam dát děti do školy nebo do školky a kde zaparkovat své auto. O nesmyslně vydaných milionech z našich kapes ani nemluví.

Takže koho volit? **A PROČ?** Naše občanské noviny vám chtějí být při tomto rozhodování

nápomocny, a proto dnes mnoho týdnů před odevzdáním kandidátních listin zveřejňujeme, kdo se zřejmě bude ucházet o vaši voličskou přízeň. Rozhodnutí, komu dáte hlas, je samozřejmě výhradně na vás. Myslíme ale, že byste k tomu rozhodnutí měli mít dostatek informací. A proto vyzýváme všechny politické subjekty Prahy 22, aby naším prostřednictvím vysvětlily klíčové body svého programu. A jak jich chtějí dosáhnout. **PROČ?**

Protože věříme, že politika obecně a komunální politika zvláště jsou především o schopnosti lidí v čele obce prosadit vize, které svým voličům nabízejí. Samotné plány bez schopnosti je realizovat mnoho neznamenají. Ostatně jak říkal první německý kancléř Otto von Bismarck: „Nikdy se nelze tolik jako před volbami.“ Mnohem důležitější než to, co uchazeči o vaše hlasy říkají, jsou tedy výsledky, které za nimi doopravdy stojí.

Přejeme vám krásné letní dny a na podzim ve volebních místnostech dobrou ruku!

Vaše redakce

POLITICI! ROZDEJTE SI TO NA NAŠICH STRÁNKÁCH!

Vážení politici, vážení občané, jako největší nezávislý sdělovací prostředek v Praze 22 nabízíme všem kandidujícím stranám, hnutím a sdružením rovný prostor pro prezentaci jejich volebních programů.

Tato nabídka je po dohodě s vydavatelem Uhřetěveských občanských novin bezplatná. Pokud máte o tuto prezentaci zájem, ozvěte se nám do půlky července (odevzdání kandidátních listin) na redakční e-mail, rádi vám sdělíme přesný rozsah pro prezentaci každého kandidátního uskupení a samozřejmě i veškeré další technické náležitosti.

Stejně tak nabízíme všem kandidujícím subjektům, pokud projeví zájem, účast na předvolební diskusi či předvolebních diskusích, které naše redakce plánuje na zhruba polovinu září. Diskuse budou plně přístupné veřejnosti a chceme zajistit jejich on-line přenos i na sociálních sítích včetně možnosti jejich zhlédnutí ze záznamu na YouTube.

komunální VOLBY 2022

PŘEDSTAVUJEME OSOBNOSTI PRAHY 22:

ING. ARCH. STANISLAV BĚHAL

Jedním z místních spolků, které ku prospěchu nás všech oživují komunitní život v Praze 22, je uskupení Naše Pitkovice. Už přes pět let úspěšně organizují lampionové průvody, drakiády, na jaře zbavují obec odhozeného nepořádku a harampádí, v prosinci rozsvěcejí vánoční stromek. Jednou z jejích prvních akcí byl projekt Sejdeme se v parku, jehož cílem bylo postavit v místním parku dřevěný altán pro všechny věkové skupiny. Z projektu nakonec sešlo, ale ukázalo se, že v Pitkovicích s námi bydlí šikovný architekt, který umí nejen stavbu navrhnout, ale také zajistit potřebnou dokumentaci nebo vybrat formou soutěže nejlepšího dodavatele.

Tou dobou snad nikdo z místních netušil, že o tři roky později završí stejný architekt mnohem významnější pražský projekt, než je dřevěný altán v Pitkovicích. Tím mužem je Ing. arch. Stanislav Běhal, člověk, který se významnou měrou podílel na obnově Mariánského sloupu na pražském Staroměstském náměstí. A to hlavně zajištěním příslušných projekčních podkladů, razítek a povolení.



Ing. arch. Stanislav Běhal

Pane architekt, dnes už při procházce po Staroměstském náměstí skoro nikdo nepochybuje, že Mariánský sloup, který tam stál dlouhých 268 let, na své místo jednoznačně patří. A krásně doplňuje o mnoho mladší pomník mistra Jana Husa. Jak jste se k budování obnoveného Mariánského sloupu dostal?

V roce 2010 mě oslovila Společnost pro obnovu Mariánského sloupu na Staroměstském náměstí o drobnou výpomoc při tvorbě zákresů sloupu do fotografií. Vzhledem k tomu, že jsem se vždy zajímal o historii a dějiny architektury, tak jsem věděl, že sloup opravdu nevznikl coby jakýsi symbol habsburské nadvlády či jako připomínka bitvy na Bílé hoře, jak mu občas někdo mylně přisuzuje. Je to hlavně poděkování Panně Marii za záchranu Prahy před vyrabováním a zničením dobovačnými Švédy v roce 1648.

No a protože mám rozsáhlé zkušenosti s vyjednáváním na úřadech, postupně jsem převzal

celou projekční i inženýrskou činnost obnoveného vztyčení sloupu, čímž jsem se stal součástí úžasného příběhu, který propojil mnoho skvělých osobností, za což jsem nesmírně vděčný.

To asi nebylo jednoduché, to obnovení mělo spoustu odpůrců...

Nešlo jenom o odpůrce, kteří se rekrutovali převážně z řad komunistů a progresivní levice. Znamenalo to hlavně sehnat sérii nejrůznějších razítek a překonávání překážek, včetně třeba toho, že těsně před zahájením stavby nám Technická správa komunikací na pokyn tehdejšího vedení města nevydala souhlas pro zábor pozemku, přestože jsme měli stavební povolení... Ale nevzdali jsme se a připomínka skoro tři sta let naší historie už zase na Staroměstském náměstí stojí.

Vy se profesně věnujete hlavně správě majetku a investic, dříve jako vedoucí oddělení, nyní ve funkci ředitele odboru správy majetku a investic Generálního finančního ředitelství. Zařizovat, zajišťovat a kontrolovat složité projekty je pro vás předpokládám denní chleba...

Dříve jsem pracoval také na Úřadu státu pro zastupování ve věcech majetkových nebo v Galerii hl. m. Prahy jako vedoucí správy nemovitostí a investic. Tam jsem se podílel třeba na revitalizaci a vzniku prohlídkové trasy Colloredo-Mansfeldským palácem, opravách domu U Kamenného zvonu, na úřadě jsem se zabýval projekty využití slavných karlínských kasáren. Na finančním

ředitelství organizuji architektonické soutěže, vybíráme dodavatele malých i velkých staveb, například jsem byl místopředseda poroty pro výběr architekta komplexní rekonstrukce bývalého areálu Ministerstva obrany ČR Trávníčkova v Brně.

Vášim koníčkem je kromě architektury a zařizování složitých staveb také psaní historických románů. Vydal jste knihu o pobělohorském období s názvem Kordy, nyní chystáte druhý díl...

Mě mimořádně zajímá rozpor mezi obecně rozšířeným hodnocením pobělohorského období jako doby temna a úpadku a současně úžasným architektonickým a kulturním rozvojem země. Už během studia mě fascinovaly nádherné barokní kostely v našich vesnicích, které právě v té době vznikaly. Takže jsem příběh románu Kordy postavil na tom, že historii třicetileté války nelze kategoricky hodnotit jen z jednoho, a sice toho protihabsburské-

ho a protikatolického postoje. Pro mě je psaní relaxace a terapie pracovního stresu, zároveň svůj román vnímám jako příspěvek ke smíření názorově rozpolcené společnosti. Teď se nám to hodí zas jednou víc než ještě v nedávných letech.

A co jako na slovo vzatý odborník, architekt a investiční specialista říkáte novým stavbám v Praze 22? Co považujete z poslední doby za dobrý počín a co za špatný?

Od začátku jsem zpochybňoval nerealistický a funkčně špatně řešený projekt podzemní školky V Bytovkách. Bylo jasné, že bude mimo možnosti městské části jak po realizační, tak i po finanční stránce. Naopak se mi líbí rozumně řešený Polyfunkční dům v Pitkovicích. Byl jsem členem poroty, která projekt vybrala, a pokud ho stavební firma dodrží, bude to hezký příspěvek k našemu pitkovickému veřejnému prostoru.

-mam-

Ing. arch. Stanislav Běhal

autorizovaný architekt a člen České komory architektů vystudoval svůj obor v ateliérech prof. Jasana Burina a doc. Ladislava Tichého na Českém vysokém učení technickém v letech 2000–2006. Postgraduálně také studoval na Fakultě architektury ČVUT obor dějin architektury a renovace památek.

Po nedlouhém období v soukromých projekčních a developerských firmách zakotvil ve státní správě, zprvu jako vedoucí oddělení správy nemovitostí a investic v Galerii hl. m. Prahy, později v Úřadu státu pro zastupování ve věcech majetkových. Od letošního roku působí jako ředitel odboru správy majetku a investic Generálního finančního ředitelství.

Architekt Stanislav Běhal je ženatý, má tři syny, se kterými se věnuje například historickému šermu. Je katolického vyznání.



NA KOHO TA VOLBA PADNE, TEN MUSÍ BÝT STAROSTOU...

Do komunálních voleb 2022 scházejí čtyři měsíce. Jejich výsledek ovlivní život v Uhřetěvsi, Pitkovicích a Hájkou přinejmenším na několik let.

Kdo se u nás v Praze 22 pokusí uspět u voličů, bude jasno už za pouhé dva měsíce, kdy se odevzdávají kandidátní listiny stran a hnutí. Proto je celkem jasné, že pomalu vrcholí nervozita nad tím, kdo vlastně bude kandidovat, kdo ne, kdo se spojí s kým a kdo se v žádném případě s někým nespojí. V následujícím textu se pokoušíme shrnout, co jsme se v posledních dobách dozvěděli rozhovory s některými významnými hráči, „šuškanou“ a co jsme vyčetli na sociálních sítích.

komunální VOLBY 2022

BUDE ANO? ANO, BUDE.

Ještě před několika týdny se spekulovalo o tom, že nynější starosta **Tomáš Kaněra** se ve volbách pokusí „uniknout“ ze svého nešťastného propojení s hnutím ANO, a tedy s Andrejem Babišem. Ale poslední zprávy hovoří o tom, že **kandidátka ANO** skutečně vznikne. Když si zaspekulujeme, pak jedním z důvodů může být i příslib poměrně silné finanční a materiální podpory z centrály bohatého hnutí, což určitě není ve volbách k zahoezení. V podstatě s jistotou se dá říct, že jednou z výrazných postav na ní bude současný zastupitel za ANO **Miroslav Roth**.

Pořadí na kandidátce předpokládáme zcela identické s rokem 2018, takže **Tomáš Kaněra** jako jednička a kandidát na starostu, dvojka **Miroslav Roth**. V posledních parlamentních volbách 2021 skončilo ANO v Praze 22 na třetím místě (necelých 18 procent), sice relativně těsně za STAN a Piráty (skoro 21 procent), ale s drtivým odstupem od koalice ODS, TOP 09 a lidovců (SPOLU, více než 44 procent).

Nicméně komunální volby jsou něco jiného než sněmovní, takže

z tohoto hlediska to může dopadnout naprosto jinak. V roce 2018 skončila kandidátka ANO pátá se skoro devíti procenty odevzdaných hlasů (dva zastupitelé) a náš názor je, že i přes zatížení efektem „Babiš“ (nebo možná naopak) má nemalou šanci posílit.

Hodnotit **Kaněra**ův necelý rok ve funkci je vlastně těžké. V podstatě ho tráví „ve vleku“ rozhodnutí (a také nerozhodnutí) svého předchůdce a předchozí koalice. Takže objektivně (to není kritika) zatím neměl šanci nic velkého ukázat. Ale také ani nic velkého nepokazil a svým dědictvím se prodírá (alespoň co víme) celkem se ctí.

EXSTAROSTA ZNOVU ZA STAROSTY

Kaněraův předchůdce **Vojtěch Zelenka** v komunálních volbách roku 2018 vedl kandidátku STAN/Svobodní (skoro 34 procent hlasů, 9 mandátů), ale byl díky kroužkování přeskočen dvoj-

kou **Pavlem Kosařem**. Přesto se stal starostou právě Zelenka a na Kosaře zbyl post místostarosty. Jak známo, **Vojtěch Zelenka** byl ze své funkce starosty loni na jaře odvolán poté, co se původní koalice rozpadla a ztratila většinu v zastupitelstvu.

Již jsme zmínili, že v loňských sněmovních volbách STAN kandidoval s Piráty a v Praze 22 relativně uspěl, ale s výrazně nižším ziskem než předtím ve volbách komunálních – bylo z toho druhé místo a téměř 21 procent.

V každém případě opakování komunální koalice se Svobodnými nepřichází do úvahy. Vztahy STANu s **Radovanem Koutským** (Svobodní) jsou na bodu mrazu, ale hluboko pod ním – právě Koutského odchod z koalice byl jedním z těch, které vedly k Zelenkově pádu. A ani „sněmovní“ koalice s Piráty se nebude opakovat – ti se pro komunální volby 2022 spojili v Praze 22 s TOP 09 (viz dále).

Popravdě není STAN v posledních

měsících v příliš dobré situaci. Řada jeho představitelů čelí různým podezřením a pochybnostem například o tom, zda správně a v plném rozsahu přiznali majetek. To se týká celostátní úrovně a také klíčového pražského politika a náměstka primátora Petra Hlubučky. Ten má nyní problém vysvětlit vlastnictví čtyř velkých apartmánů, které v posledních letech spolu se svým životním partnerem Jiřím Karvánkem nakoupili v jižním Španělsku – podle portálu Seznam.cz však za podezřele výhodných okolností. Zatímco se zdá být dané, že STAN půjde do voleb samostatně, trochu nejasná je podoba kandidátky. Aktuální vztahy minulé jedničky a dvojky **Zelenka-Kosař** totiž zřejmě nejsou ideální a je otázka, zda se Kosař, mimo jiné pronajímá bytů ve vyloučených lokalitách (informovali jsme v UHON v říjnu 2021), vůbec na kandidátce STAN objeví. Důvodem ale určitě není potenciální „obchodování s bídou“. Naše zdroje mluví o tom, že se exstarosta Zelenka cítí být exmístostarostou Kosařem vmanipulován do některých smluv a rozhodnutí, kvůli kterým nyní čelí jednomu a možná i dvěma trestním oznámením. Je

Kaněra zatím neměl šanci nic velkého ukázat. Ale také ani nic velkého nepokazil.

proto možné, že dvojkou STAN pro komunální volby bude další zastupitel za STAN a Zelenkův partner **Jakub Randák**.

PRO PRAHU TENTOKRÁT JAKO DVACETDOJKA

Hnutí Pro Prahu (známé jako HPP), které poměrně dobře uspělo v komunálních volbách v letech 2014 a 2018, se kvůli předlužení a nejasným majetkovým poměrům rozpadlo. U nás pokračují jeho hlavní představitelé v podobě předpokládané kandidátky DvacetDvojka. Hlavním tahounem listiny bude pravděpodobně **Martin Turnovský**, který byl starostou MČ Praha 22 před Vojtěchem Zelenkou.

V roce 2018 kandidoval Turnovský až ze sedmé pozice, díky velkému počtu preferenčních hlasů však „přeskákal“ na číslo 1 a s přehledem získal jeden ze šesti mandátů HPP. Zastupitelé Hnutí Pro Prahu působili v opozici, vymezovali se výrazně vůči Zelenkovi, přispěli k jeho odvolání a nyní tolerují „dočasný“ starostu Kaněru (ANO). Podle našich informací se však jedničkou kandidátky, a tedy alespoň formálně kandidátkou na starostku letos stane podnikatelka v oblasti fitness **Hana Vagenknechtová**. Ta v minulých volbách kandidovala z devátého místa a do zastupitelstva se nedostala.

Turnovský patří mezi „těžké“ váhy místní politiky. Jako dvojka na kandidátce byl například v roce 2010 u historického ví-

tězství ODS, která tehdy převládala ziskem 60 procent hlasů všechny ostatní subjekty. Určitě nelze popřít, že jeho pozdější období na postu starosty (už tehdy v barvách HPP) lze považovat z faktického hlediska za úspěšné – jakkoli si pak voliči později vybrali změnu v podobě Vojtěcha Zelenky a **Kateřiny Erbsové**. Vzájemné napadání STAN versus DvacetDvojka bude určitě patřit k těm výraznějším jevům předvolebního období.

NA OKRAJ: VÍTE, ŽE BUDEME VOLIT I SENÁTORA?

Jenže další nebezpečí číhá na DvacetDvojku v bývalých vlastních řadách.

Kdo se podívá na facebookový profil nového subjektu, nepřehlédne poněkud nehezké výpady „našeho“ senátora **Ladislava Kose**. Ten byl v roce 2016 zvolen, jaká náhoda, za Hnutí Pro Prahu (s podporou lidovců, Pirátů a Zelených). Do druhého kola prošel „tak tak“, v něm pak s přehledem porazil Helenu Válkovou z ANO. Nelze říct, že by o něm bylo minulých pět let nějak přehnaně slyšet, nyní ale komentuje skoro všechno. Inu, post senátora je nesporně fajnové povolání a ur-

čitě se vyplatí vyvinout nějakou tu aktivitu pro jeho obhajobu. Jak dokazuje snímek diskuse na Facebooku, do svých bývalých soupeřů se pustil skutečně ostře.

Abychom předešli dopisům od pana senátora, kde nám bude vysvětlovat, jak je mimořádně pracovitý, tak jsme si vzali náhodně období let 2016–2018 a podívali se na jeho nepřítomnost při hlasování: chyběl ve 202 případech, namátkou jeho kolegové Anna Hubáčková měla 179 absencí,

Miloš Vystrčil (tehdy bez funkce) jen 125. A za poslední necelé dva roky vystoupil Ladislav Kos třiatřicetkrát v diskusi, což není vysloveně málo, ale také to není nijak zásadní číslo. Pro srovnání: Anna Hubáčková 40 vystoupení a třeba Jaroslav Doubrava 60. Ale vraťme se zpět k volbám komunálním, těm senátorským se jistě ještě v budoucnosti budeme věnovat.

ODS: VELKÝ NÁVRAT?

ODS zatím o detailech svých příprav na volby mlčí, ale alespoň podle některých zpráv postaví na první místo své kandidátky docenta **Daniela Smutka**. Významný český endokrinolog a diabetolog

určitě může přinést ODS nové voliče. Za první patří mezi skutečně populární lékaře v Uhřetěvsi. A za druhé, pokud nakonec bude docent Smutek číslem jedna kandidátky, pak má před sebou ODS v kampani jeden relativně příjemný úkol – prodat voličům jeho mimořádné vzdělání a odbornost. Vedle titulu MUDr. a dlouhé řady atestací i dalších odborností má docent Smutek také titul Ing. v oblasti ekonomie i tak zvaný velký doktorát (Ph.D.). Zkušenosti sbíral také v Japonsku, Velké Británii, ve Finsku a Irsku.

Na některé z vyšších míst kandidátky postaví ODS zcela jistě **Martina Langmajera**, tedy další těžkou váhu místní politiky. Názory na něj se jistě velmi liší, těžko mu ale někdo může „odpárat“ fakt, že v oblasti řízení obce a města jde zřejmě o největšího profesionála, který je v Praze 22 k dispozici. Třetím nepřehlédnutelným kandidátem ODS bude prakticky s jistotou nynější zastupitel **Ondřej Semecký**.

TAK TO JSME ZVĚDAVÍ: OK 22/ TOP 09/PIRÁTI/LIDOVCI A DALŠÍ

Tím jsme dokončili výčet kandidátek, kde máme alespoň nějak jasno o jejich směřování a koncipování. Samozřejmě jsou zde také další hráči, kde si budoucnost zase tolik jistí nejsme. A pochopitelně několik nepřehlédnutelných solitérů.

Již více než měsíc, přinejmenším na sítích, existuje uskupení **OK 22**

*Za kandidátkou
OK 22 stojí
Ivo Krátký
(Praha 22.
Naše město)
a údajně
se jedná
o tak zvané
„Zelenkovo
béčko“*



Rok 2016 – nynější starosta Tomáš Kaněra s tehdejší starostou Martinem Turnovským otevírají nové prostory ve fotbalovém areálu. Za Vojtěcha Zelenky se prostory pro fotbal neotevíraly, zato se hodně běhalo. Foto: bohémians.cz



Starosti Starostů se zvětšují, ale při této návštěvě Petra Hlubučka u tehdejšího starosty Vojtěcha Zelenky bylo v prosinci 2019 ještě veselo. Znalci na fotkách najdou třeba Pavla Kosaře – tehdy byl totiž tandem Zelenka/Kosař pevný jako skála. Foto: Facebook STAN Praha



(Občanská Kandidátka), což má být volné sdružení nezávislých místních politiků. Podle našich informací za ním stojí **Ivo Krátký**, naposledy **Praha 22. Naše město**. Prosí se, že existuje velká snaha nalákat na kandidátku bývalou radní (za TOP 09) a pak místostarostku (za Praha 22. Naše město) **Kateřinu Erbovou**. Ta ale tvrdí, že ji Uhřetvské občanské noviny a místní politika znechutily natolik, že kandidovat nebude. Každopádně se kvůli úzkým vztahům se STAN mluví v kuloárech o OK 22 jako o "Zelenkově béčku".

Pak je zde ohlášená koalice **TOP 09/Piráti**. Jde v podstatě o další verzi přejmenování kandidátky **Praha 22. Naše město**. Takže nemohou chybět matadoři **Jiří Pařízek** a **Ondřej Kallasch**. Údajně i sem je lákána **Kateřina Erbová**, ale viz výše – tvrdí, že

se jí nechce. Rozhodně se však rýsuje posila v podobě docenta **Bohumila Louly**. S ním se na scénu nepřímo vrací **SOUSEDÉ** (úspěšní v roce 2014, dva mandáty) a pak **Rozumní SOUSEDÉ** (neúspěšní 2018, nula mandátů), ale pochopitelně bez své hlavní postavy **Petra Semeniuka** (toho času ve výkonu trestu).

Pozorní občané teď nutně musejí prohlásit, že ve výčtu chybí **Štěpán Zmátlo**, a tím i **KDU-ČSL**. Chybí, protože nevíme. Před časem se nám donesly zvěsti o námluvách s ODS, pak o sestavování kandidátky ze členů místních občanských spol-

ků a zájmových organizací, ale nic z toho se nepodařilo potvrdit. Ani u **Pavla Kosaře**, kterého jsme

zmínili ve spojení se **STAN**, nevíme, kam nakonec zamíří a zda někam zamíří. Což platí i o bývalém radním **Ondřeji Lagnerovi**.

I bez nich ale budou mít občané z koho vybírat. V portfoliu jsou zkušené praktici i nadšení vizionáři, politici, kterým bychom mohli familiárně říkat staří pardálové, i naprostí nováčci v oboru. Určitě

bude mít kam sáhnout někdo, kdo si potrpí na tituly a vzdělání, stejně jako příznivec zemitějších typů.

Přece jenom nám ale v nabídce jedna položka **zásadně chybí** a myslíme to zcela bez ironie: ani jedna z popsaných formací nemá ve svém programu **naprosté zastavení nové bytové výstavby v obci**. Ne že by to bylo skutečně možné (právně to ve skutečnosti nejde), ale z našich diskusí se čtenáři a občany velmi dobře víme, že zde existuje skupina voličů, která by chtěla vedení obce, které se o to bude alespoň reálně snažit. Před minulými volbami to sliboval **Vojtěch Zelenka**. Sliboval, to ano, ale nesplnil. Objektivně jeho éra patřila co do nárůstu bytových jednotek k rekordním, a možná se dokonce zařadil do čela mezi všemi bývalými starosty. Čili taková kandidátka podle nás chybí.

Pavel Janů

Nevidíme kandidátku, která by občanům slíbila skutečnou snahu o zastavení bytové výstavby.

Ladislav Kos
"Cílem je znovu sjednotit a uklidnit rozhádané a nevráživé politické prostředí Prahy 22". Budete hasit něco, co jste sami zapálili? Jak pokrytecké.
To se mi líbí Odpovědět 4 d

Radovan Koutský
Ladislav Kos Tak nevím. Komunální politika je o lidech, ale to vy jistě víte pane senátore. Tady čtu, že se původní HPP rozdělilo. Tak to nebudou úplně stejní lidé o kterých píšete, že? Kde pořád berete, že politice v Uhřetvsi tak moc rozumíte?
To se mi líbí Odpovědět 3 d

Ladislav Kos
Radovan Koutský Ale, jistě víte, že to jsou stále stejní lidé, kteří svou politickou kulturou dovedou infikovat i další. V politickém prostředí Uhřetvsi je prostě stále cítit odér Collera, Langmajera, Turnovského.... Stejně jako na P11 Mlejnského. Bohužel. Víte, četl jsem včera Zpravodaj P22 i tzv. Občanské noviny a tak trapné argumenty o nekonání zastupitelstva jsem ještě neslyšel. Obviňovat opozici z neschválení programu? Proboha, vždyť máte koalici. A ta si svou většinou hlasů může schválit cokoli. Aha, dva členové koalice nebyli přítomni...
To se mi líbí Odpovědět 3 d

Hana Vagenknechtová
Ladislav Kos Dobrý den, pane senátore, my se společně neznáme, proto si nedovolím Vás soudit. Dlouho ale sleduji Vaše vyjadřování nejen na sociálních sítích. Pomínám Vaše neustálé ataky v komentářích, osočování a obviňování různých lidí, ale to, co mi není lhostejné a velmi mi jako občanovi (bez ohledu na politickou příslušnost) vadí je, že "máme" senátora tolik jednostranně nakloněného. To vy byste měl být tím "nadčlánkem" a politické strany nebo lidi obecně spojovat...To, jakým způsobem komunikujete, není hodno pozici, kterou zastáváte. Zkuste se třeba alespoň s některými z nás setkat, možná se dozvíte, jak moc není pravda to, co zde píšete. Krásný den...
To se mi líbí Odpovědět 3 d

Ladislav Kos
Hana Vagenknechtová Mám patnáctiletou zkušenost z komunální politiky. Znáám dlouholeté politické poměry na P11, 15 i 22. Proto si dovoluji mít názor. A svůj názor neměním. Chápu, že to někomu může vadit, že jsou v oblíbení politici, kteří se dovedou spojit s kýmkoli.
To se mi líbí Odpovědět 3 d

Petr Kubín
Ladislav Kos Pane senátore, když čtu ty Vaše jednostranné příspěvky, tak mi spíše přijde, že jste zamrzl někde v pravěku. Lidé se vyvíjejí, stejně jako jejich názory a myšlenky, to že stagnujete je Vaše škoda a jen Váš problém.
To se mi líbí Odpovědět 1 d



DvacetDvojka nabízí na svém Facebooku tuto sestavu. Více podrobností se však „zatím připravuje“. Foto: Facebook DvacetDvojky



Miloš Zeman kdysi stupňoval slovo nepřítel jako nepřítel – úhlavní nepřítel – koalici partner. Lidé z DvacetDvojky pomalu přicházejí na to, že čtvrtým stupněm je bývalý spolustraník. Senátor Kos na ně už tvrdě útočí, a to ještě ani nezveřejnil program. Foto: Facebook

Pokud ODS nasadí do čela kandidátky MUDr. Daniela Smutka, určitě neprohloupí. Oblíbený místní lékař a specialista na cukrovku a poruchy štítné žlázy je také velmi dobrý manažer.

PROČ SE U NÁS STAVÍ HODNĚ BYTŮ A MÁLO SILNIC A ŠKOLEK?

Je to klíčová otázka našich obcí: Proč u nás bytová výstavba již minimálně tři volební období o celé míle předbíhá výstavbu potřebných kapacit škol a školek či řešení potřebných komunikací? Což konečkonců platí i o kapacitách další infrastruktury.

Obzvláště zajímavá je tato otázka samozřejmě s blízcími se volbami – v Praze 22 bydlí velké množství mladých rodin s dětmi a nedostupnost patřičných školských zařízení je proto velmi omezující. Kdo si někdy vyzkoušel vozit dítě každé ráno dlouhé kilometry daleko, byl konfrontován se situací, kdy na něj „místo prostě nezbylo“, či musel platit velkou část svého příjmu za místo v soukromém zařízení, ten to asi dobře chápe.

A zároveň je u nás řada občanů, kterým nová výstavba nejde tak úplně „pod vousy“. To sice leckdo může odsuzovat s odkazem na „veřejný zájem“, zároveň však nemůžeme lidem zakazovat, že chtějí mít svůj klid, a proto odmítají nové byty. Ostatně platí, že mnohdy mají kritici radnice i velmi silné argumenty v podobě růstu intenzity dopravy kvůli nedostatečným kapacitám komunikací.

Otázkou tedy třeba je, proč vlastně MČ nepodala žádné podněty pro změny územního plánu, které by umožnily výstavbu právě nové občanské vybavenosti počínaje školkami či školami a konče právě těmi novými komunikacemi. A proč naopak iniciovala změny, které v důsledku znemožnily výstavbu nových komunikací a další infrastruktury.

Proto se již nějakou dobu pokoušíme vznik tohoto stavu rozklíčovat. Není to úplně snadný úkol. O jeho výsledcích vás budeme postupně informovat v tomto a v dalších číslech našich novin. Co je však ještě zásadnější otázka – jak z toho ven? Myslíme si, že racionální odpověď budou občané požadovat od politiků právě před těmito volbami.

A nebojte, my se tím budeme zabývat skutečně soustavně.

PŘÍKLAD DALŠÍ ETAPY VIVUS

Jeden z důvodů, proč vzniká nesoulad mezi novou výstavbou a infrastrukturním rozvojem našich obcí, je podle našeho názoru značná nekonceptnost a zmatečnost, s jakou dochází k realizaci bytové výstavby.

Mimořádně zajímavý příklad poskytl poslední zasedání Komise výstavby a územního plánování, což je poradní orgán Rady městské části P22. Ten sice nemá žádné velké rozhodovací pravomoci, ale na straně druhé by vedení obce a zastupitelstvo měly alespoň přihlédnout k názoru komise. Tak co tak zajímavého se na jednání 2. května 2022 vlastně stalo?

V programu jednání se objevil bod 5: *Koncepční urbanistické studie dalšího rozšíření OS Vivus.*

Aby bylo jasné – současný prostor Vivus bude zcela jistě rozšířen o přinejmenším jednu etapu projektu. Ta je v materiálech označována jako „Vivus Uhřetěves 7“. Stavba se uskuteční zřejmě v letech 2023–2025 na pozemcích, které jsou ve vlastnictví developera. Pokud můžeme posoudit, tak tento projekt odpovídá územnímu plánu a konečkonců by obec ani neměla žádné rozumné možnosti výstavbě zabránit.

Problém však je, že vedení městské části (v době starosty Zelenky), jak vyplývá z dokumentů i z projednávání věci, přímo vyzvalo developera, aby zpracoval studii na další tři etapy (!!!) výstavby. A to na pozemcích především jiných soukromých subjektů a částečně na pozemcích obhospodařovaných MČ Praha

22. Jsou označovány jako „Etapa Bečvářova“, „Etapa Krup“ a „Etapa Filson“.

Pro ilustraci velikosti věci: Rozsah výstavby lze docela dobře odhadnout podle počtu tak zvaných vázaných parkovacích míst. V oné první budoucí etapě (Vivus Uhřetěves 7) jich projekt předpokládá 126 (při povětšinou pěti a někde čtyřech nadzemních podlažích). Druhá, třetí a čtvrtá etapa by v případě obdobné hmotnosti staveb znamenala dalších skoro

300 vázaných parkovacích míst (!!!).

Jinými slovy: vedení městské části za starosty Zelenky v podstatě přímo nabádalo developera, aby svůj projekt skoro ztrojnásobil. Moc nechápeme, jak to „sladit“ se sliby minulé koalice STAN a hnutí Praha 22. Naše město zbrzdí další bytovou výstavbu v naší městské části.

Nebyla náhodou jejich kampaň v roce

2018 založena mimo jiné na tom, že tvrdě „zatrhnou tipec“ developerům a upřednostní právě výstavbu vybavenosti a infrastruktury před novými byty?

ODS PROTI DEVELOPERŮM?

Za poměrně paradoxní proto považujeme situaci, kdy se s otázkami zpochybňujícími výstavbu dalších tří etap Vivus na jednání ozval představitel ODS v Praze

22 zastupitel Martin Langmajer, který byl v minulosti někdy naopak označován jako „přítel developerů“.

Ten totiž prohlásil, že další veřejné projednávání takové bytové výstavby je absurdní, když developer sám jedná až na výzvu obce, a především nemá jakoukoli představu o tom, jakým způsobem by získal předmětné pozemky. „Já nechápu, o čem tady máme mluvit. Přece nemůžeme veřejně projednávat záměr, který se týká majetku soukromých subjektů, přičemž ti podnikatelé dokonce zřejmě ani netuší, že tady diskutujeme o nich bez nich,“ uvedl na náš dotaz.

Jedná se o pozemky ve vlastnictví společností Krup a Filson (odtud ony pracovní názvy etap), které na nich mají své provozovny a výrobní kapacity.

Zde si dovoluji krátký komentář: Samozřejmě je možné, aby obec „snila“ o urbanizaci prostoru a skutečně koncepčních řešeních, aby vytvářela nějaký tlak na celkové řešení svého území. Ale snění má svoje hranice a musí se alespoň rámcově držet reality. Jak to dopadá, když se starosta a jeho okolí „utrhnou ze řetězu“, to jsme viděli u podzemní školky V Bytovkách. Městskou část to stálo nějakých šest nebo osm milionů korun, které vylétly komínem. Dovedli bychom si představit, že radnice se optá obou firem, jaké jsou jejich plány, zda by nebyly ochotné uvažovat o přemísťování provozů a podobně. Ale také by musela přemýšlet, co to udělá se zaměstnaností a jaké to bude mít další dopady na život v obci. A především by v takovém přípa-

Druhá, 3. a 4. etapa by při obdobné hmotnosti staveb znamenala dalších 300 vázaných parkovacích míst!



dě měla městská část pracovat na svém vlastním architektonickém a celkovém urbanistickém řešení prostoru tím, že vezme v úvahu řešení celé funkční plochy. Samozřejmě až po těch konzultacích s dotčenými vlastníky

KDE JE 36 MILIONŮ?

Naše pátrání kolem dalších tří naštěstí pouze velmi teoretických přídávků k současné zástavbě Vivus ale odhalilo jinou zajímavou věc. Totiž: kde je 36 milionů korun? Ty Praha 22 inkasovala od Vivusu na infrastrukturu. Tyto peníze měly být použité primárně na tak zvanou Horáckou stezku, což je důležitá infrastrukturální stavba. Ta má sloužit ke zlepšení dopravní obslužnosti celé oblasti. Další z členů komise – Martin Turnovský (HPP, v příštích volbách DvacetDvojka) – vznesl po jednom z předchozích projednávání projektu k materiálu písemný dotaz, jak to s touto

komunikací vlastně je a bude. Z podkladů vyplývá, že podle smlouvy o předchozích etapách (z let 2006–2010) měl komunikaci postavit developer. Avšak Praha 22 nedokázala mimo jiné kvůli odporu aktivistů získat stavební povolení.

V roce 2017 byla proto smlouva změněna tak, že developer zaplatí Praze 22 celkem 36 milionů na infrastrukturu s tím, že zmíněnou komunikaci měla postavit obec. V tom nevidíme problém – pořád by na konci měla být silnice řešící problémy občanů. Jenže jaký je výsledek? Komunikace není, a pokud věc dobře chápeme, tak 36 milionů už také není. Alespoň tak to celkem jasně vyplývá z podkladů

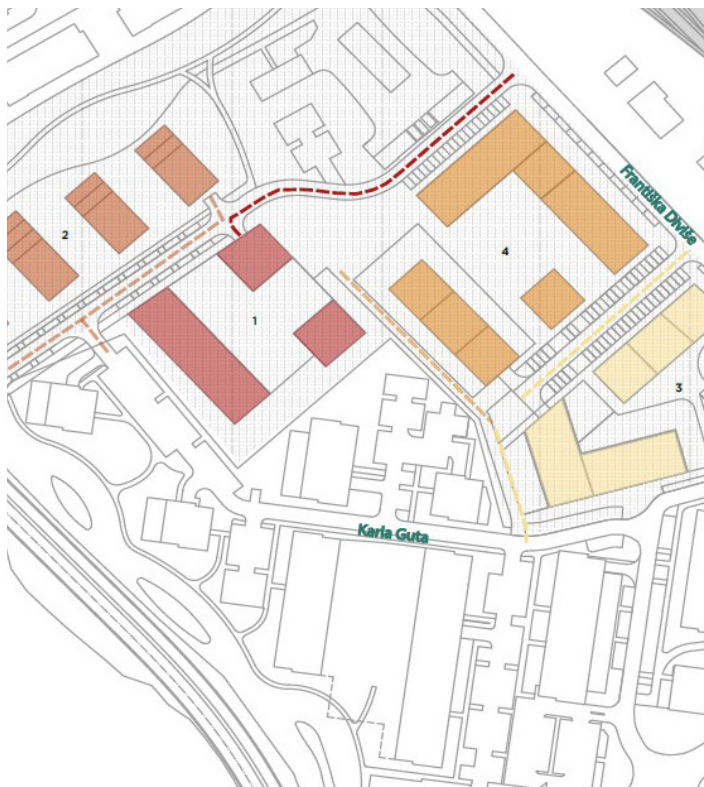
Případ 36 milionů korun od firmy Vivus ukazuje, proč zaostává výstavba infrastruktury za výstavbou bytů.

komise (každý si je může najít na webu MČ Praha 22, když klikne do části volené orgány, Rada, komise, Komise pro výstavbu a územní plánování a stáhne si materiály k zasedání z 2. května 2022). Přitom je třeba brát jako prokázané, že platba uskutečněna byla a MČ peníze obdržela někdy před začátkem nebo během funkčního období bývalého starosty Zelenky (kdy k tomu došlo přesně, není možné z otevřených zdrojů zjistit, ale také to není rozhodující). Nicméně firma Vivus své závazky splnila dávno před termínem, kterým je kompletní dokončení celého obytného souboru Vivus Uhřetěves (což ještě ani nenastalo).

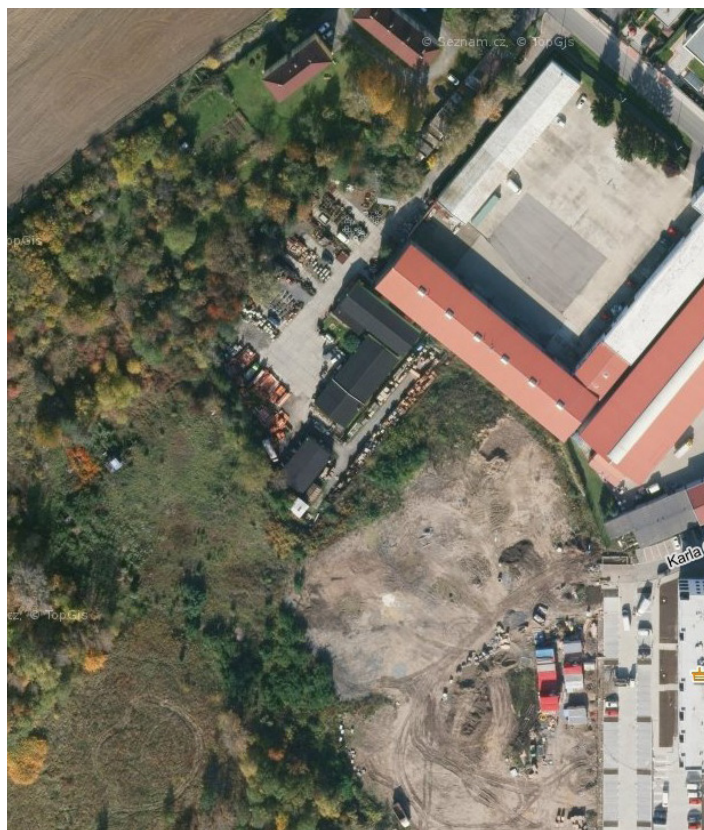
ZÁVĚR? ZMATEK

Co říct závěrem? Dvě věci. Za prvé, případ 36 milionů korun od firmy Vivus ukazuje, proč zaostává výstavba infrastruktury za výstavbou bytů. Peníze obci přišly. O tom, že by radnice nějak tlačila na získání stavebního povolení a posunula se k dobudování infrastruktury, nevíme. Za druhé příběh Horácké stezky jasně ukazuje, jak nutně bychom potřebovali skutečné profesionály a praktiky ve vedení městské části. Prostě někoho, kdo by nesnil za veřejné peníze svůj sen o vystavění vlastního pomníku pomocí mohutné urbanizace celé oblasti, ale raději se věnoval takové přízemní věci, jako je prosazení a stavba potřebné silnice, školy nebo zvelebení veřejného prostoru.

-mam-



Jak je vidět, studie především v etapách 3 a 4 poměrně bohémsky zabírá stávající objekty využívané k podnikání na pozemcích soukromých osob. Etapa 1 je nicméně v pořádku: Ta pracuje s prostorem současné prodejny stavebnin, který je v majetku Vivusu a začne se na něm stavět pravděpodobně v roce 2023. Každopádně nelze přehlédnout „Horáckou stezku“, tedy komunikaci, která již má existovat nebo být ve výstavbě a na kterou radnice získala od Vivusu 36 milionů korun. Foto: Konceptní urbanistická studie, předloženo k jednání Komise pro výstavbu a územní plán, 14. 2. 2022



Nynější stav celého území. Co zaujme jako první? Po „Horácké stezce“ není ani vidu, ani slechu. Přitom i při realizaci pouhé etapy 1 (která je jistá), musí být každému zřejmé, že tato komunikace je velmi podstatná pro budoucí dopravní zatížení ulic Františka Divise a Ke Kříži. A to je zde relativně pravděpodobná realizace etapy 2 (Bečvářova). Pokud nebude „Horácká stezka“, zůstanou tyto komunikace jedinými příjezdovými trasami do celého areálu – a to včetně prodejny Billa v ulici Františka Bubeníka a potažmo Karla Guta.

Chválíme

Kvalitu života v obci tvoří i takové drobnosti, jakou je zvlhčovač horkého vzduchu a pítka na náměstí před radnicí. A k tomu ještě rozum toho, kdo ho zprovozní již v tomto horkém květnu!



Kritizujeme

Povedená podzimní úprava parku na Husově náměstí se vyjevila v celé své jarní květinové kráse. A dokonce vzrostlé narcisky a květinové tulipány nenašly místo ve váze žádného nenechavce! Bohužel stačí přejít silnici, a u domu v Bytovkách před trafostanicí zbyl po týdnu života ze tří čerstvě na jaře vysazených vzrostlých bobkovišních pouze sirotek a dvě hromádky hlíny! Jen aby aspoň on vydržel před ubohými zahradními zloději do uzávěrky našeho listu...



UHŘÍNĚVESKÉ OBČANSKÉ NOVINY
ROČNÍK III, ČÍSLO 5
VYCHÁZEJÍ: 10X ROČNĚ, V NÁKLADU
7300 KUSŮ, NEPRODEJNÉ
VYDAVATEL: ASTRÁIA, SPOL. S R. O.,
POD MARKÉTOU 87, PRAHA 10-HÁJEK,
REDAKCE@OBCANUHŘINEVES.CZ
ODPOVĚDNÝ REDAKTOR: PAVEL JANŮ
IČ: 25758179, EV. Č. MK ČR E 24047
VYDÁNO DNE: 27. 5. 2022
ČLÁNKY A FOTO BEZ UVEDENÍ ZDROJE
JSOU REDAKČNÍ MATERIÁLY.

GABČÍK S KUBIŠEM SE PŘED ATENTÁTEM UKRÝVALI I V UHŘÍNĚVSI

PŘED 80 LETY ZEMŘEL PO ATENTÁTU ŘÍŠSKÝ PROTEKTOR REINHARD HEYDRICH

V pátek 27. května 2022 uplynulo 80 let od libeňského atentátu rotmistrů Jozefa Gabčíka a Jana Kubiše na říšského protektora Reinharda Heydricha v rámci operace ANTHROPOID. I za cenu vlastních životů se postavali o skon jednoho z tyranů třetí říše, který si vydobyl přezdívku „kat českého národa“.

UHŘÍNĚVESKÝM HRDINOU BYL VÁCLAV NOVÁK

Parašutistický výsadek v rámci operace ANTHROPOID z Velké Británie na území protektorátu Čechy a Morava 29. prosince 1941 se místo u Ejovic, kde na ně v Plzni čekal policejní inspektor Václav Král, uskutečnil

u hřbitova v Nehvizdách u Prahy. To zvýšilo komplikace s konspirativním úkrytem výsadkářů. Přechodný azyl Jozefu Gabčíkovi a Janu Kubišovi poskytl před atentátem v březnu 1942 také uhříněveský občan pplk. Václav Novák (1892–1985) ve svém domě v dnešní Lidické ulici 228, viz obrázek. Po atentátu se pokoušel vést skupinu kpt. Pavlík znovu oba hrdiny v tomto domě ubytovat, ale k tomu

už nedošlo. Životy skupiny včetně atentátníků vyhasly 18. června 1942 útokem nacistů na jejich úkryt v kryptě pravoslavného kostela sv. Cyrila a Metoděje v dnešní Resslově ulici v Praze. Z Uhříněvsi pak byli ještě do operace ANTHROPOID zapojeni četnický strážmistr Antonín Beer, Jaroslav Syrovátka a Antonín Krůžek, všichni účastníci domácího odboje.

Michal Klich, kronikář



Vzpomínková pamětní deska na úkryt Gabčíka s Kubišem před atentátem na Heydricha v roce 1942 v Lidické ulici v Uhříněvsi.

DOPŘEJME SEKAČKÁM A PILÁM VÍKENDOVÝ ODPOČINEK

Važme si toho, že naše Uhříněves je zelenou obcí. Stačí se projít bytovou zástavbou, kolem Říčanky či Husovým náměstím. Mohou za to upravené zahrádky majitelů a vedení radnice, kterému se podařilo uchránit zeleň i před nesmyslným projektem školky. Za to si zaslouží občané Uhříněvsi, Pitkovic a Hájků naše upřímné poděkování.

Tato péče se pochopitelně neobejde bez hlučných zařízení. Dovolujeme si jejich majitele poprosit, aby víkendovou pohodu a posezení sousedů v zahradní

zeleni jim nezměnili úpravou zahrady v posezení u autodromu. Navrhujeme proto sekací a řezací víkendový půst od sobotního podvečera (16.00 hodin) do konce víkendu.

Některé obce toto dokonce regulují i vyhláškou, ale my se jako redakce stavíme za občanskou tolerantnost. Proto jménem redakce Uhříněveských občanských novin a všech, kteří dopřejí sousedům nerušený víkend, což je součástí kvality života v obci, DĚKUJEME!

Redakce



Naší úlohou je přinášet korektní a úplné informace. Proto doplňujeme fakta k článku o exmístostarostce Kateřině Erbové.

Dodatečná informace:

Dne 25. 3. 2022 jsme zveřejnili článek pod názvem: Bývalá místostarostka: Její rodinná zábava za veřejné peníze. V úvodní části článku se hovoří o podpoře sportu městskou částí. Protože jde o určité zjednodušení, které by mohlo být chybně interpretováno, doplňujeme tuto informaci tak, že jsme měli na mysli podporu sportovními organizacím.

Celý text zní:

Celková podpora sportovním organizacím ze strany městské části v tomto období přitom byla zhruba dva miliony Kč. V této době tak tyto běžecké projekty dostaly od Prahy 22 celých 36 procent peněz, které městská část vydala na podporu sportu ostatním organizacím.

Redakce

Obsah novin tvoříte i Vy, naši čtenáři.
Náměty pište na adresu: redakce@obcanuhrineves.cz