

UHŘÍNĚVESKÉ

OBČANSKÉ NOVINY

facebook/obcanuhrineves

www.obcanuhrineves.cz

číslo 8/srpen 2022



LÍDŘI SE PŘEDSTAVUJÍ

Čtyři uchazeči o vaše hlasy v komunálních volbách představují svůj program pro Prahu 22.
str. 2-3

DOZIMETR V PRAZE 22

Mezi zpackanou stavbou polyfunkčního domu v Pitkovicích a třeskutou kauzou Dozimetr existuje souvislost.
str. 4-5

UHŘÍNĚVESKÁ STEZKA

Šesti kilometry naučné stezky v okolních lesích nás provede kronikář Michal Klích.
str. 7



PROČ necítíme žádné uspokojení z toho, že jsme měli pravdu? Už skoro tři roky kritizujeme bývalé vedení městské části z nekalých praktik. A nyní se ukazuje, že skutečnost je bohužel ještě horší, než jsme tušili.

PROČ? Jak píšeme na dalších dvou stranách těchto novin, ukazuje se, že bývalý starosta za STAN Vojtěch Zelenka byl zřejmě zapojen do spletité sítě kauzy Dozimetr pánů Hlubučka a Redla. A majitelka firmy, kterou vybral, aby stavěla polyfunkční dům v Pitkovicích, opakovaně navštěvovala konspirační byt, ve kterém mafián Redl provozoval sexuální orgie a distribuoval korupční peníze a kokain. Mafie ovládající hnutí STAN tak vstoupila i do naší městské části. Zakázku v Pitkovicích provázely podivné ústupky stavebníkům a předčasně posílané peníze. Pod příkazy je přitom podepsán právě Vojtěch Zelenka.

O různém nestandardním jednání na radnici Prahy 22 za éry Zelenky jsme informovali. Až dosud

jsme ale věřili, že šlo spíš o nezkušenost, neschopnost nebo přílišnou horlivost bývalého starosty za STAN.

PROČ? Nedokázali jsme si představit, že pod vzletnými slovy o transparentnosti a boji se zlem bobtná v hnutí STAN korupční aféra nejhlubšího zrna. Měli jsme pravdu, ale zadostiučnění v tom nevidíme.

Je nám smutno z toho, že místo nového polyfunkčního domu se školkou pro naše děti, místo ordinace lékaře a klubovny pro seniory stojí v Pitkovicích jen dřevěné torzo její konstrukce. Je nám smutno, že peníze, které proplatila městská část z našich společných peněz, zřejmě zmizely někde na Marshallových ostrovech v pacifické Mikronésii, kam se vlastník stavební firmy před pár týdny přestěhoval.

Je nám smutno, protože i když se pravda nakonec ukazuje, ten šrám z tváře Prahy 22 bohužel nikam nezmizí.

Vaše redakce

VOLBY DO ZASTUPITELSTVA

Už v minulém čísle Uhřetěveských občanských novin jsme dali prostor čtyřem politickým stranám a hnutím, které se přihlásily na naši výzvu a prezentovaly na stránkách těchto novin své vize pro Uhřetěves, Pitkovic a Hájek. Všechna tato uskupení kandidují v letošních komunálních volbách v Praze 22 ve dnech 23. a 24. září. Tentokrát přinášíme odpovědi jejich lídrů na tři anketní otázky.

Potěšilo nás, že nikdo z nich nevolí konfrontační tón, který byl tak typický v komunálních volbách před čtyřmi roky. Naopak, letos všichni hovoří o nutnosti spolupráce. Pravděpodobně tito politici cítí, že těžká doba, která nás zřejmě nemine v podobě vysokých cen energií i dalších komodit, bude vyžadovat jednotný postoj a spolupráci všech uskupení, která voliči pošlou na radnici Prahy 22.

V příštím volebním období zřejmě bude méně dotačních peněz, i veřejné rozpočty zasáhnou extrémní platby za energie. Bude třeba pomáhat všem spoluobčanům, kteří nebudou schopni nové podmínky zvládnout. A zároveň

bude třeba konečně dokončit čtyři roky stojící školní projekty pro naše děti, využít šance zklidnit uhřetěveskou dopravu, postarat se o naše seniory a zajistit kvalitní infrastrukturu pro všechny starousedlíky i nové občany městské části.

Výzvy, které nás čekají, nejsou lehké. O to víc oceňujeme, že existují politická uskupení, která hledají všechny cesty, jak svým spoluobčanům sdělit, co jim ve svých volebních programech nabízejí. A také oceňujeme, že nabízejí praktickou pomoc, a ne jen plané sliby a svatouškovská provolání, která ve skutečnosti maskují buď neschopnost, nebo dokonce špatný úmysl.

komunální
**VOLBY
2022**

PATRIOTI PRO PRAHU 22

ZA KANDIDÁTKU PATRIOTI PRO PRAHU 22 ODPOVĚDĚL MGR. JIŘÍ MATYÁŠEK

Pokud byste měl shrnout program vaší kandidátky do pěti vět, jak by zněl?

Slibovat jen to, co je opravdu možné, a „nelovit“ voliče na sliby nemožného. Jednoznačné priority jsou doprava, školství a daně. Výstavba jen s navazující infrastrukturou, bez ní ne. Vybudujeme u nádraží nový parkovací dům a pokusíme se omezit průjezd nákladních aut nad 12 tun (víme jak). Podpoříme urychlenou dostavbu či renovaci dvou školek a zcela nové školy. Snížíme místní daň po dohodě s magistrátem a rádi se budeme starat i o drobné starosti a potřeby našich občanů, sousedů. Pět vět je na vše málo, více o programu na našem webu a FB stránce Patriotů.

Vedení obce vyžaduje profesionalitu – jak ji vaše kandidátka zajišťuje?

Vyžaduje nejenom profesionalitu, ale také empatii, ochotu pracovat s vysokým nasazením v neomezeném čase, s využitím všech znalostí již získaných v práci v komunální politice a spolicích. Všechny tyto vlastnosti jsou u nás Patriotů v hojné míře. U všech najdete ochotu naslouchat potřebám občanů a obce. Jak s velkými volebními tématy, tak s drobnými starostmi každodenního života. Opravdu pomoci, ne jen proklamovat. Jak? Podrobnosti najdete na FB stránce #zajedenprovaz

S kým si dovedete představit

budoucí spolupráci na radnici a s kým v žádném případě?

Naším hlavní cílem je prosazení výše uvedených programových priorit Patriotů pro občany a chceme spolupracovat s partnery, kteří nám program pomohou realizovat. Spolupráci snad vylučují pouze s těmi, kteří vlastně spolupracovat ani nechtějí, s těmi, kteří jen ideologicky politikaří a jde jim pouze o jejich ambice, ego, kdy funkce, platy jsou pro ně více než zájmy a potřeby občanů. Naopak těch, se kterými spolupracovat bude radost, těch doufáme, že díky vám voličům bude většina. Jsme otevřenou skupinou a věřím, že všichni v novém volebním období potáhneme za jeden provaz.



POLITICKÉ HNUTÍ ANO

ZA KANDIDÁTKU ANO ODPOVĚDĚL SOUČASNÝ STAROSTA TOMÁŠ KANĚRA

Pokud byste měl shrnout program vaší kandidátky do pěti vět, jak by zněl?

Především nás čeká boj s obrovskou drahotou, která na nás na podzim dopadne, obáváme se, že vláda nás v tom nechá.

Musí pokračovat školní investice, které jsme za rok starostování T. Kaněry vydupali ze země: dokončit polyfunkční dům se školkou v Pitkovicích, postavit školku v Bytovkách a novou školu – ZŠ Romance.

Podporovat vznik Hostivařské spojky a obchvatu Prahy.

Nedopustit mrakodrapovou výstavbu a 10 000 nových bytů na P22 podle metropolitního plánu z dílny Piráti + Stan (s byty se musí stavět povinně také školy, zdravotní střediska a obchody).

A ze všech sil podporovat mezi-

lidskou soudržnost – aby i v těžké době byli lidé si ochotni vzájemně pomáhat a život tady byl stále dobrý.

Vedení obce vyžaduje profesionalitu – jak ji vaše kandidátka zajišťuje?

Veškerá rozhodnutí musí být transparentní. Proto jsme začali zveřejňovat všechny dokumenty, o kterých Rada MČ rozhoduje, a proti předchozím vedením snížili na minimum tajná hlasování. Zavedli jsme veřejný náhled na každou fakturu a připravujeme přehled projektů s odůvodněními a časovým plánem. Zamezíme tak účelovým výkladům a manipulaci s fakty od neúspěšných politiků. Na radnici musí působit profesionálně ve svém oboru, kteří budou mít respekt lidí.

Jsme radnice s nejdéle otevřenou návštěvnickou dobou ze všech obvodů celé Prahy. Takovou chceme být i nadále.

S kým si dovedete představit budoucí spolupráci na radnici a s kým v žádném případě?

Komu jde o prospěch lidí a rozvoj městské části, s ním nebudeme mít nikdy problém, ať je z jakékoli části politického spektra. Levá a pravá podle nás do komunální politiky nepatří.

Komu jde ale jen o vlastní prospěch, o „malou domů“ rodinám (jak jsme to tu už zažili). Kdo si osobuje právo rozhodovat, komu dá a komu nedá zakázky bez ohledu, čím ho zavázala Rada a Zastupitelstvo MČ (také bohužel ze zkušenosti). Kdo vykládá o spolupráci, ale za zády po-



mlouvá a lže, tam nenacházíme prostor ke společnému dílu ve prospěch našeho města.



DVACETDOVKA + SVOBODNÍ

ZA KANDIDÁTKU DVACETDOVJKY ODPOVĚDĚLA BC. HANA VAGENKNECHTOVÁ

Pokud byste měla shrnout program vaší kandidátky do pěti vět, jak by zněl?

Nabízíme ochotu k co nejširší koalici, aby konečně zavládl klid v obci. Mezi naprosté priority patří samozřejmě školství a doprava. Povinností je výstavba notoricky známých školských staveb, včetně zajištění školního autobusu. Znovu prosadíme do priorit hl. m. Prahy obchvat Uhříněvsi. Zatlčíme na převod státních stavebních pozemků do majetku města, a ne spekulantů. Celý náš program zveřejňujeme na našem webu (www.dvacetdvojka.cz).

Vedení obce vyžaduje profesionalitu – jak ji vaše kandidátka zajišťuje?

Naše kandidátka je mixem lidí, kteří toho pro Prahu 22 v minulosti již mnoho dobrého vykonali, a občanů, kteří se chtějí angažovat pro společnou věc. Mě poctili důvěrou, abych vedla naši koalici.

Hodlám vnést porozumění a kompromis do složitých vztahů v místní komunitě. Ráda komunikuji, jako ekonomka a manažerka si kladu za cíl zajistit klidný a efektivní chod radnice i městské části.

Více o našich kandidátech se můžete dozvědět opět na naší webové stránce. Jsem přesvědčena, že lidé, jako je například bývalý úspěšný starosta Martin Turnovský, „holky“ učitelky Jitka Rothová či Ivanka Vodičková a další, skýtají záruku nejen kvalitní práci,

ale i osobní integrity. Jsou to skutečné osobnosti!

S kým si dovedete představit budoucí spolupráci na radnici a s kým v žádném případě?

Naším cílem je pospolitost a funkční obec, a proto jsme ochotni o společné koalici jednat v podstatě se všemi subjekty a vytvořit případně širokou koalici.

Uznáváme řadu osobností z ostatních kandidátek. V těchto volbách jde hlavně o lidi. Máme však velké výtky k některým konkrétním osobám, které prohodily svůj potenciál, tam budeme opatrní, samozřejmě pokud dostaneme od voličů k těmto rozhovorům mandát.



SPOLEČNĚ PRO PRAHU 22

ZA KANDIDÁTKU SPOLEČNĚ PRO PRAHU 22 (ODS + KDU-ČSL) ODPOVĚDĚL DOC. MUDR. ING. DANIEL SMUTEK, PH.D.

Pokud byste měl shrnout program vaší kandidátky do pěti vět, jak by zněl?

Především chceme vrátit na radnici skutečnou práci pro občany, práci místo snění a utrácení za neuskutečnitelné projekty. Založíme a postavíme v Uhříněvsi gymnázium, v celé městské části pak dvě školky, základní školu a opravíme starou budovu školky Za Nadýmačem. I kdybychom měli jít demonstrovat před ministerstva a před magistrát, tak prosadíme vrácení obchvatu Uhříněvsi mezi prioritní dopravní stavby. Zvýšíme počet parkovacích míst, zlepšíme bezpečnost dopravy v Hájků a v Pitkovicích. Pro naše seniory zajistíme lepší služby a dostupnější úřad pro všechny.

Vedení obce vyžaduje profesionalitu – jak ji vaše kandidátka zajišťuje?

U mě platí, že kromě lékařské profese mám také manažerské vzdělání a praxi. Máme v týmu odborníka na městské plánování, skvělého a zkušeného odborníka na investice, máme ekonoma zaměřeného na účetní problematiku, skvělé a nadšené dámy, které se věnují otázkám seniorů a sociální problematice. Nabízíme našim spoluobčanům silný, zkušený a profesionální tým. Kdo si projde naši kandidátku, určitě to vidí sám.

S kým si dovedete představit budoucí spolupráci na radnici a s kým v žádném případě?

Nechci se takto vymezovat. Před minulými volbami i po nich zde padlo mnoho silných slov o tom, že s těmi nikdy nebo že ten je nepřijatelný. A jak to dopadlo? Několik let zmaru a pak politická krize na radnici. Takže ode mě nečekejte žádná silná slova. I když by byla třeba pro nás spolupráce s některými konkrétními stranami a s některými jednotlivými osobami hodně těžká, povinností politiků je pracovat s tím, jak voliči rozdají karty. Odmítat spolupráci s lidmi, kteří získali důvěru části voličů, by



nebylo správné a konstruktivní. A nám jde především o rozkvet Prahy 22.

KAUZA HLUBUČEK MÍŘÍ DO PITKOVIC

MAJITELKA STAVEBNÍ FIRMY RAEDER & FALGE, KTERÁ STAVÍ PITKOVICKÝ POLYFUNKČNÍ DŮM, NAVŠTĚVOVALA KONSPIRAČNÍ BYT HLUBUČKA A REDLA

Dne 15. června tohoto roku vpadlo na pražský magistrát a dopravní podnik policejní komando. V ten den bylo zatčeno 11 lidí včetně náměstka pražského primátora za STAN Petra Hlubučka a údajného šéfa skupiny lobbisty Michala Redla.

O pouhých sedm dní později získává firma, která do té doby stavěla v Pitkovicích polyfunkční dům, nového finálního vlastníka. Jmenuje se Pombal Group Ltd. a sídlí na tichomořských Marshallových ostrovech. Pro českou justici je tedy takřka nedostizitelná. Jednatelkou firmy se zároveň stává 75letý pán se třemi exekucemi na krku. Na něm si nikdo nic nevezme.

Náhoda? Těžko. Spíš účinné zakrývání stop. A je náhodou také to, že právě u této firmy měnil bývalý starosta Vojtěch Zelenka svévolně zadávací dokumentaci pro výběrové řízení a podmínky smlouvy? Že firmě nechal v rozporu se smluvními podmínkami poslat 25 milionů korun?

Mohla by být. Nebýt toho, že se bývalá majitelka stavební firmy hned dvěma činitelům městského úřadu Prahy 22 přiznala, že opakovaně navštívila konspirační byt, ve kterém Redl pořádal sexuální orgie a distribuoval korupční peníze a kokain. Řídili Redl a Hlubuček bývalého starostu Zelenku? Nejde jen o morální selhání. Jde o desítky milionů korun z veřejných rozpočtů, o které pravděpodobně přijde městská část Prahy 22.

ZÁMĚR SE ZNÁMKOU 1, PROVEDENÍ ZA 5 A HŮŘE

Na začátku byl nápad postavit v Pitkovicích polyfunkční dům, kde by bylo několik tříd školky a řada dalších prostor pro občany. To je nápad nesporně výborný a dávám mu za jedna. Kdo ale projíždí nebo prochází občas ulicí K Dállici a míjí podivné kovové torzo, u kterého se již drahnou dobu nic neděje, musí nutně kroutit hlavou. Poházený stavební materiál a nulová aktivita, to vypadá na průšvih. Takže ve skutečnosti jde o podtrženou pětku. Zhotovitel stavby, což je společnost Raeder & Falge, je v naprosté agonii. Dne 1. srpna byl na něj podán insolvenční návrh. Dosud se přihlásilo skoro třicet věřite-

lů s pohledávkami v řádu stovek milionů korun. Pitkovic se zatím týká pohledávka společnosti MontHaus, která za onu zdálky viditelnou konstrukci nedostala od zhotovitele přes dva miliony korun. Což ale neznamená, že na našem polyfunkčním domě těch dluhů nevisí podstatně více. Že je situace s polyfunkčním domem zřejmě skutečně obrovský průšvih, to naznačuje i post na facebookovém profilu STAN Praha 22, kde se o krachu zhotovitele objevila zpráva. Ta zdůrazňuje, že řada obcí je na tom

ještě hůře než naše městská část, a zpochybňuje postup současného starosty Tomáše Kaněry (ANO). S tím, že o špatné situaci firmy věděl, ale tajil ji před občany. Zmínka o vlastní zodpovědnosti? Ani slovo.

Mezi Zelenkovou radnicí a firmou Raeder & Falge existovaly „nadstandardní vztahy“.

Je proto třeba připomenout, že zhotovitele – tedy firmu – Raeder & Falge vybrala koalice tvořená politiky především ze STAN, Pirátů, Svobodných a lidovců (ať již tyto lidé letos kandidují pod názvy STAN, Praha22 Naše město nebo OK22). Jak ale ukážeme dále, pouze část těchto zastupitelů šla problému „naproti“.

Mezi radnicí a firmou Raeder & Falge totiž existovaly (řekněme to slušně) „nadstandardní vztahy“.

PRŮŠVIH S FAKTUROU „ZANIC“

Pokud by šlo jen o krach zhotovitele, znamenalo by to asi zdržení projektu, ale z finančního hlediska by ztráty nemusely být zničující. Hrozilo by zdražení nějaké příští dostavby (ceny prací a materiálů jdou ještě stále nahoru), měli bychom velký problém s ekologickou dotací na stavbu (30 milionů), kde je nutné stihnout termín dokončení. To by ale profesionálové ve vedení radnice (pokud je tam občané v září zvolí) mohli všechno zvládnout.





Jenže je tady jeden skutečný a obrovský problém, který z výše popsaného příběhu dělá věc pro policii a zralou na trestní stíhání. Na konci roku 2020 vyplatila městská část Praha 22 firmě Raeder & Falge zálohu 25 milionů korun. To samo bylo od tehdejšího starosty Vojtěcha Zelenky vysloveně hazardování s penězi MČ a s vlastní svobodou, protože takový postup je hluboko v šedé zóně a někde na pomezí legality a nezákonnosti. Proč? Když Rada MČ schvalovala po výběru zhotovitele smlouvu o dílo, bylo jasné dáno, že podepsat tuto smlouvu může starosta AŽ po získání stavebního povolení. Jenže starosta Zelenka zřejmě spolu s radním Kosařem, který tyto věci v jeho týmu „hlídal“, smlouvu svévolně pozměnili oproti radou schválené verzi tak, aby ji bylo možné podepsat PŘED udělením stavebního povolení. Tedy hned!

Stavební povolení se totiž nedařilo získat a bylo uděleno až po rozpadu Zelenkovy koalice novému vedení radnice na konci léta 2021. A navíc se zjistilo, že záloha byla vyplacena bez existence bankovní záruky ze strany firmy. Což byla podmínka, kterou schválili radní. Tu společnost doplnila později a ještě k tomu v neodpovídající výši. Čili firma, která již v té době byla v obrovských problémech, mohla tři čtvrtě roku volně nakládat s penězi MČ Praha 22. A podle našich informací je také obratem po obdržení použila za jiným účelem, než byla výstavba v Pitkovicích.

Zřejmě nemá ani smysl připomínat, že původní vysoutěžená cena byla 87,5 milionu korun a poslední známá cena narostla na 105,5 milionu korun. Přičemž stavbaři, se kterými jsme věc konzultovali, označili původní cenu za takzvaně podstřelenou a nereálně nízkou.

JEŠTĚ VĚTŠÍ PRŮŠVIH S FAKTUROU „ZA NIC“

Tím se dostáváme k tomu možná největšímu průšvihy příběhu. Proč je totiž „zálohová faktura“ tak velký problém,

Podle zachované e-mailové komunikace nechal Vojtěch Zelenka snížit administrátorem navrhovanou smluvní pokutu za každý započatý den prodlení na pouhých 0,05 % z ceny díla. Standardní výše smluvní pokuty ve stavebnictví přitom činí 0,5 %! Ke dni uplatnění smluvní pokuty dne 4. 8. 2022 (prodlení 38 dnů) se jednalo o částku 1 688 682 Kč. Kdyby byla platná standardní výše pokuty, městská část by měla nárok na desetkrát víc, na 16 milionů korun.

že to může být na roky vězení? K tomu je třeba zabrousit do tajů podnikání ve stavebnictví a kliček kolem insolvenčních řízení.

V normální situaci je standardní, že subdodavatel zhotovitele je formálně vlastníkem materiálu či třeba konstrukce až do chvíle, kdy dostane zaplacenou konečnou fakturu za svoji dávku. Takže když zhotovitel svému subdodavateli neplatí, vzniká z hlediska objednavatele stavby (v tomto případě Prahy 22) právně problematický vztah.

Nicméně většinou je situace taková, že objednavatel – čili naše městská část – zhotoviteli platí řádně a včas. A to na základě faktur, které mají přílohu, ve které jsou rozepsány detailně položky prací i materiálu, za které je faktura vystavena. Takže MČ v dobré víře vlastně „koupí“ práce a materiál. Když tedy jde všechno správně, tak je obec tímto korektním postupem „krytá“ i pro případ, kdy zhotovitel neplatí subdodavateli. V příloze faktury je jasně napsáno, za co bylo zaplacené, a lze tedy odlišit jednotlivé problémy a definovat je.

Jenže jak jsme zmínili, MČ Praha 22 přijala zálohovou fakturu, a to mnoho měsíců předtím, než se vůbec koplo do země. Těžko tedy mohla mít přílohu s detailním popisem prací a materiálů.

Pro pozici městské části v předpokládaném soudním sporu tedy bude podstatné, nakolik přesně vyúčtovala Raeder & Falge poskytnutou zálohu. Pokud důsledně a detailně, ztráta MČ bude

nižší – dejme tomu v milionech korun (bez navýšení ceny a případné ztráty dotace 30 milionů). Pokud halabala a povšechně, tak je docela dobře možné, že ona konstrukce slibující příští polyfunkční dům naší městské části vůbec nepatří a její majitel si ji třeba v budoucnu prostě odveze. Pak by se klidně dalo říct, že přímá škoda vzniklá MČ Praha 22 bude v řádu desítek milionů korun.

Naše městská část může snadno přijít doslova „o kalhoty“.

Pro pozici městské části v předpokládaném soudním sporu tedy bude podstatné, nakolik přesně vyúčtovala Raeder & Falge poskytnutou zálohu. Pokud důsledně a detailně, ztráta MČ bude nižší – dejme tomu v milionech korun (bez navýšení ceny a případné ztráty dotace 30 milionů). Pokud halabala a povšechně, tak je docela dobře možné, že ona konstrukce slibující příští polyfunkční dům naší městské části vůbec nepatří a její majitel si ji třeba v budoucnu prostě odveze. Pak by se klidně dalo říct, že přímá škoda vzniklá MČ Praha 22 bude v řádu desítek milionů korun.

ZMĚŘÍ DOZIMETR RADIOAKTIVITU PÁNŮ ZELENKY A KOSAŘE?

Vraťme se ale k aféře Dozimetr, která otřásá pražským magistrátem, a především pak hnutím STAN (ale i některými dalšími stranami).

Šéfkou původně rodinné firmy Raeder & Falge byla v posledních letech Mgr. Martina Červinská. Když její firma přestala jevit aktivitu, současné vedení radnice se jí snažilo kontaktovat a komunikovat o nápravě. Při těchto kontaktech podle dvou svědeckých výpovědí padlo, že paní Červinská navštívila pražský konspirač-

ní byt Michala Redla. Údajně se tam setkala s podnikatelem Pavlem Dohomiljou, přezdívaným v kriminální skupině „Guči“.

Paní Červinská tou návštěvou zdůvodňovala, proč musí okamžitě firmu prodat novému vlastníkovi. (Ve skutečnosti ji nechat zmizet kdesi na ostrovech v Tichém oceánu.) Pokud toto je tvrzení pravdivé, musíme se ptát: Jaký existuje důvod, proč bývalý starosta Zelenka riskoval porušení zákonných pravidel a bez vědomí Rady MČ podepsal novou zadávací dokumentaci pro Raeder & Falge? Proč s firmou jednal už před vyhlášením výběrového řízení? Proč změnil podmínky schválené smlouvy? Proč nechal poslat firmě 25 milionů v předstihu? Proč snížil firmě smluvní pokutu?

Byla to jen naivita? Možná. Nebo spíše plnil pokyny pánů Slepíčáka (svého politického nadřízeného Petra Hlubučka) nebo někdejšího pobočníka Radovana Krejčíře Michala Redla? Mimochodem o nadstandardních vztazích pánů Zelenky a Hlubučka si štěbetají vrabci nejen na střeše pražské gay komunity, ke které oba pánové patří.

To budou nyní rozplétat detektivové Národní centrály proti organizovanému zločinu. Navíc jestli byla firma Raeder & Falge součástí nějakého korupčního mechanismu hlavních obviněných v kauze Dozimetr na vysávání peněz z veřejných rozpočtů, tak budou mít problém nejen fyzické osoby, které se kriminálního jednání účastnily, ale také Praha 22.

Protože mít zablokovaný majetek v insolvenčním řízení je jedna věc, ale když jde o řízení trestní, tak to je ještě daleko složitější. Naše městská část při něm může snadno přijít doslova „o kalhoty“. Navíc je velmi pravděpodobné, že po dlouhá léta nebude moci nakládat s pozemkem pod stavbou.

A místo nového polyfunkčního domu jí přinejlepším zbyde pouhá dřeváková kovová konstrukce.

-redakce-

Aktualita

Těsně před uzavěrkou našeho listu byla na webových stránkách Prahy 22 zveřejněna informace, že starosta Kaněra svolal na 5. září mimořádné zastupitelstvo s jediným bodem: Polyfunkční dům Pitkovice. Zřejmě lze očekávat skutečně dramatický průběh. Snad se během jednání alespoň nějak vyjasní, co mohou občané od této kauzy očekávat. Budeme u toho.

CHCI POMOCI PROSADIT OBCHVAT UHŘÍNĚVSI, ŘÍKÁ KANDIDÁTKA NA SENÁTORSKU MARVANOVÁ

Nejvýraznější kandidátkou na senátorku v letošních volbách, které se týkají i Uhříněvsi, Hájků a Pitkovic, je podle naší diskuse v redakci právnička Hana Kordová Marvanová. A to přes skutečnost, že se o přízeň voličů utká s nesporně výraznými postavami, jako s bývalým premiérem a eurokomisařem Vladimírem Špidlou (ČSSD) či s bývalým pražským primátorem Tomášem Hudečkem (nezávislý kandidát). Přesto ji považujeme za výraznou favoritku voleb. Vždyť strany, které ji nominovaly (ODS, TOP 09, KDU-ČSL), získaly v posledních parlamentních volbách v našich obcích více než 44 procent hlasů. A sluší se dodat, že Piráti a STAN, které podpořilo přes 20 procent voličů, v našem obvodu kandidáta nepostavili.

Proto jsme doktorku Marvanovou požádali o krátký rozhovor.

Trochu si vás vyzkoušíme. Na svém Facebooku píšete, že znáte dobře problémy občanů senátního obvodu 19. Tak kdybyste teď měla hned jmenovat nějaké, které trápí Uhříněves, Pitkovice a Háje, které vás napadnou?

Naprosto určitě to je doprava, Pražský okruh, odlehčení tranzitem devastované Uhříněvsi. Do toho počítám jednoznačně i obchvat Uhříněvsi, protože bez něj nemá pokračování Pražského okruhu pořádný smysl. Pak je to stoprocentně vzdělávání – nová místa ve školkách, školách. Víím o plánu založit v Uhříněvsi gymnázium, to naprosto podporuji, a pokud mi dají občané důvěru, tak vlivem senátorky se pokusím tomuto cíli pomoci. Ale každý by měl asi vědět, co senátor může a co nemůže. Těžko pomůže opravit chodníky nebo zařídit parkovací místa. K tomu si musí lidé vybrat správné zastupitele v místě. Ale může pomoci místním samosprávám ve vyřešení problémů, na které zase nestačí obce samotné. Třeba k založení gymnázia je potřeba spojit ministerstvo školství, Prahu a i Prahu 22. A tam se pomoci dá.

Hodně hovoříte o renesanci družstevního bydlení a jeho podpoře. Ale popravdě, občané Prahy 22 nejsou další výstavbou příliš nadšeni...

Já tomu rozumím. Jsem zvyklá naslouchat tomu, co lidé říkají a co je trápí. Takže vidím, že připravovaný metropolitní plán znamená právě pro Uhříněves, Háje a Pitkovice riziko velkého zahuštění dosavadní výstavby a také narušení zdejšího standardu rezidenční zástavby. Některé navrhované výškové limity mi také připadají zcela nereálné. Je třeba rozlišovat mezi developerskou výstavbou předražených bytů, které nakonec stejně často skupují spekulanti, a mezi družstevní výstavbou ve spolupráci s obcí, která pomáhá k bytům těm, kdo to potřebují. Praha nemůže zabírat na domy další a další pole, ani nesmí docházet k nadměrnému zahušťování výstavby předimenzovanými projekty. U jakéhokoli projektu výstavby musí být vztahy v úvahu potřeby a zájmy místních občanů včetně toho, že musí být zajištěna veškerá občanská vybavenost a zachována zeleň a kvalita bydlení.

Koho považujete za vašeho největšího soupeře? Vladimíra Špidlu? Nebo Tomáše Hudečka? Nějko jiného?

Nechci hovořit o jiných a hodnotit je. Mezi ostatními kandidáty jsou lidé, které znám osobně, jsou tam i lidé, které osobně neznám vůbec, a nemohu se tedy vyjadřovat. Ale pevně věřím, že pro racionální politiku není podstatné, co



Hana Kordová Marvanová

který kandidát říká o ostatních, ale co který kandidát představuje, s jakými hodnotami přichází, co už vykonal a jakou práci je připraven odvádět pro občany. V tomto směru mohu slíbit, že to, co dělám doposud, tedy hájím zá-

jmy občanů jako advokátka i jako radní hl. m. Prahy, budu dělat i jako senátorka. Samozřejmě pokud mně občané ve volbách dají důvěru.

Děkujeme za rozhovor.



NAUČNÁ STEZKA MEZI UHŘÍNĚVESKOU OBOROU A DUBČÍ

CYKLOTRASY A PROCHÁZKY OKOLÍM OJEDINĚLÝCH MOKŘADŮ, NIVNÍCH LUK A RYBNÍKŮ

Za více než 350 let existence Uhříněveské obory se z původního arboreta impozantních dubů stala výjimečná příměstská lokalita, pro mnohé s již neznámými rostlinami a drobnou faunou. K jejich poznání s bonusem dalších přírodních zajímavostí láká naučná stezka, délkou necelých šest kilometrů vhodná pro všechny generace.

Jelení farma a trenažér pro vodní lyžování

Naučná stezka z Uhříněvsi do Dubče je značena v křížení ulic Vachkovy a Morávkovy, před modrou školou. Z obory pak vede k Podleskému rybníku, který je rejdištěm vodní fauny a je dnes i sportovně oddechovou lokalitou s pestrým občerstvením. Na místě desetiletými devastovaného mola a rybářského domku vyrostlo velmi moderní a vkusné oddechové a restaurační zázemí s trenažérem pro výuku vodního lyžování. Pod hrází rybníka vedle jelení farmy, což je jeden z magnetů trasy pro děti i dospělé, je také zázemí pro rodinné pikniky s možností opékání buřtů či občerstvení turistů. Naučná stezka nás dále zavede k přírodní památce Rohožník u Dubče, kde v minulosti těžba odkryla plochu, podél které došlo v prvohorách při variském vrásnění k posuvu vrstev, a na posuvné ploše lze pozorovat horizontální rýhování. Na severovýchodním konci Dubče se nacházejí Lítožnické rybníky na místě středověké vesnice Lítožnice, kde v roce 1420 zde tábořilo vojsko císaře Zikmunda.

Fauna na naučné stezce

Skokan zelený, skokan hnědý, ropucha obecná, ropucha zelená, kachna divoká, lyska, potápka roháč, polák chocholačka, moták pochop, střevlík zahradní, střevlík zrnitý, střevlík kožitý, motýl ostruháček jilmový, motýl žlutokřídlec rudoskvrný, různorožec ovocný, žluva hajní, budníčci, sýkorky, střízlíci, sedmihlásci, pěnice, červenka obecná, strakapoud malý, strakapoud obecný, ledňáček říční, slavík obecný, ježek západní, netopýr vodní, netopýr rezavý, jelení farma.

V devadesátých letech se ještě mezi poli, jihovýchodně od židovského hřbitova, oddělenými nezápevněnou cestou spojující Netluky s Uhříněveskou oborou nacházela nivní louka s druhově bohatým bylinným patrem, která však byla v letech 1981–1982 zničena nešetřným rozoráváním polí, s čímž se však příroda vypořádala, jak dokládají informační boxy. Několik měsíců rozkvetlá obora se pak změní v hustou stinnou džungli, jak se na správný lužní les sluší. Do popředí tak opět vystoupí rozbrázděná a křivolaké větve prastarých vysokých dubů jako odkaz dlouhé historie příměstské Uhříněveské obory.

MONITORING KVALITY PŘÍRODY NA NAUČNÉ STEZCE

Od roku 1985 probíhá v Uhříněveské oboře v pětiletých intervalech bioindikační monitoring s cílem sledování vývoje jednotlivých společenstev v závislosti na změnách okolí. Za období monitorování se sice podařilo prokázat nově výskyt téměř 100 druhů střevlíků, ale ostatní výsledky již tak povzbuzující nejsou. Vzácnější citlivé druhy jsou



bohužel vytlačovány plevelnými (ruderálními) rostlinami. V letech 1990 až 1995 se snížil o 33 druhů počet vzácnějších rostlin, a sice bylo zaznamenáno osm nových druhů, ale bohužel převážně ruderálních. Asi největší ztrátu

představuje vymizení nejrozšířenější orchideje rostoucí u nás ve volné přírodě, bradáčku vejčitého. V oboře byl bohužel nalezen naposledy v roce 1991.

Michal Klich, kronikář

Rostliny na naučné stezce

Sasanka hajní, sasanka pryskyřníkovitá, orsej jarní, dymnivka dutá, plicník lékařský, pižmovka mošusová, sasanka pryskyřníkovitá, barvínek menší, kopytník evropský, konvalinka vonná, podbělek šupinatý, vraní oko čtyřlísté, skřípina lesní.





Chválíme

Velmi oceňujeme, že se daří v termínu dokončit tramvajovou smyčku u stanice metra Depo Hostivař. Po několikaměsíční výluce, během které byl také přerušen provoz tramvají mezi stanicemi Ústřední dílny DP a Nové Strašnice, se zde v těchto dnech otevírá nové obratiště. Nákladem okolo 200 milionů korun zde Dopravní podnik hlavního města Prahy vybudoval dopravní uzel, který lépe propojí pražské metro a tramvaje s autobusy mířícími naším směrem k Uhříněvsi.

Kromě kratšího přestupu z metra na tramvaj a na autobusy je smyslem nové smyčky umožnit plánovanou rozšíření tramvajových tratí směrem do Štěrbohol a Dolních Měcholup. Prodloužení linky tramvaje číslo 7 má zároveň zlepšit nabídku pro cestující z autobusových linek a zkrátit intervaly kolejové dopravy. Jak uvádí mluvčí dopravního podniku Aneta Řehková, „DPP v rámci této investiční akce postavilo celkem 1,2 kilometru nových kolejí. Třetina z nich má přitom zatravněný vršek.“

UHŘÍNĚVESKÉ OBČANSKÉ NOVINY
ROČNÍK III, ČÍSLO 8
VYCHÁZÍ: 10X ROČNĚ, V NÁKLADU
7300 KUSŮ, NEPRODEJNÉ
VYDAVATEL: ASTRÁIA, SPOL. S. R. O.,
POD MARKÉTOU 87, PRAHA 10-HÁJEK,
REDAKCE@OBCANUHRIINES.CZ
ODPOVĚDNÝ REDAKTOR: PAVEL JANŮ
IČ: 25758179, EV. Č. MK ČR E 24047
VYDÁNO DNE: 18. 8. 2022
ČLÁNKY A FOTA BEZ UVEDENÍ ZDROJE
JSOU REDAKČNÍ MATERIÁLY.

DOPIS ČTENÁŘE

1. Mohu Vás požádat, zda byste rezervovali trochu místa ve Vašem zpravodaji k tématu Ukončení smlouvy radnice P22 ohledně Otevřených dat? V oficiálním zpravodaji byla pouze krátká noticka, že radnice smlouvu vypověděla. A mohli byste prosím dát k dispozici prostor pro vyjádření pro obě dvě dotčené strany???

Není mi jasný důvod, proč byla smlouva ukončena a kvůli čemu to bylo, jestli tam byly skutečně nějaké extrémní platby?

2. Mě osobně také překvapuje, že se sice všude mluví a píše o zdražování energií, ale v podchodu pod tratí v ulici Semanského se svítí 24 hodin 7 dní v týdnu a celý rok...

3. Každý měsíc se koná zkouška/testování sirén. Zajímalo by mě, kolik peněz to stojí z veřejného rozpočtu a kolik to žere elektriky. Ptám se, protože z technického hlediska mi to připadá jako mrhání a neefektivita, jelikož kritická infrastruktura má fungovat, a když jsou věci navrženy pořádně, tak nepotřebují být zkoušeny stále každý měsíc. Chápu, že za komunistů, když věci nefungovaly, se musely zkoušet každý měsíc, zda stále fungují. Ale nyní v roce 2022? Proboha jaký má smysl to testování? No a samozřejmě je to téma také zajímavé v tom, že by mě zajímalo, co PŘESNĚ ty sirény mohou oznamovat, a jsem si jistý, že mnoho našich spoluobčanů neví, a ani nepoznají, jak se liší biologický, radiační nebo jiný útok/poplach.

Váš občasný čtenář M. S.

ODPOVĚĚ REDAKCE

Vážený pane,

velmi Vám děkujeme za Vaše podněty. Rádi se jimi budeme zabývat a postupně publikovat na stránce dopisy čtenářů.

Pokud jde o problematiku sirén, zde s Vámi bohužel nemůžeme souhlasit, provoz a pravidelné zkoušky funkčnosti provozu sirén je regulován zákonem č. 239/2000 Sb, o integrovaném záchraném systému a o změně některých zákonů..., který musí města a obce pochopitelně respektovat. V zákoně je důvod velmi podrobně zdůvodněn, bezpečnostní rizika tento způsob informování občanů nepochybně vyžadují. Děkujeme nicméně za téma významu jednotlivých signálů sirén, rádi se tomu budeme v některých příštích číslech novin věnovat.

Také svícení v průchodu pod tratí má podle nás svůj bezpečnostní smysl, kdyby se tam někdy něco stalo, bylo by ušetření několika desítek korun za elektřinu neobhajitelné.

Co se týče smlouvy na tzv. Otevřená data, máte zřejmě na mysli smlouvu na využívání aplikace CityVizor. Tu ale Praha 22 stále využívá. Od října 2019 ji ale zajišťuje pražský magistrát, který ji poskytuje městským částem zdarma. Tím přestala mít původní smlouva smysl a byla ukončena.

Děkujeme ještě jednou za Váš e-mail. Všechny dopisy a náměty čtenářů jsou solí každých novin.

placená inzerce

SPOLEČNĚ
PRO PRAHU 22

KDU-CSL ODS

PRO UHŘÍNĚVES

SPOLEČNĚ

ZADAVATEL/ZPRACOVATEL: ODS, KDU-ČSL

Obsah novin tvoříte i Vy, naši čtenáři.
Náměty pište na adresu: redakce@obcanuhrineves.cz