

UHŘÍNĚVESKÉ

OBČANSKÉ NOVINY

facebook/obcanuhrineves

www.obcanuhrineves.cz

číslo 2/červen 2023



DĚTSKÝ DEN NA RYCHETÁCH

Po nedůstojných a nechutných soudních tahanicích se do areálu Rychety vrátily Dětské dny. str. 2-3

POLIKLINIKA MÍSTO GOLFU

V oblasti bývalé skládky u Horácké stezky možná vznikne nové centrum Uhříněvsi, včetně potřebné vybavenosti. str. 4-5

POTŘEBUJEME DĚTSKÉ LÉKAŘE

Radní MUDr. Daniel Smutek o potřebách zdravotnictví v Praze 22. str. 6-7



PROČ je hlavním tématem tohoto vydání našich novin obnovený Dětský den na Rychetách? Nejen pro nás je to tak trochu symbol. Soudní spor, který zahájilo někdejší vedení městské části a ve kterém se snažilo po komunisticku vyvlastnit paní Rychetskou, se nás před třemi lety velmi dotkl. Radnice městské části se tehdy snažila arogantně dokázat, že cokoli se v minulosti v Praze 22 stalo, byl zločin. A pro nás to byl jeden z impulsů začít vydávat tyto noviny.

PROČ? Šlo o lidsky nepřijatelnou demonstraci úřední moci. Nechtěli jsme se smířit s tím, že nové košty na radnici tehdy vymete kromě nedostatků také všechno dobré, co u nás v předcházejícím období vzniklo. A hlavně nám vadily svazácké metody, které byly při tom vymetání použity.

V případě Rychet nám nakonec daly za pravdu soudy. Trvalo to dlouho, ale rozhodly, že stát musí ctít právo na soukromé vlastnic-

tví a chránit slabého jednotlivce. A za pravdu nám nakonec dali i voliči, kteří v loňských komunálních volbách rozhodli, že nefandí nenávisně vedeným politickým válkám.

PROČ? Protože lidé chtějí v Uhříněvsi, Pitkovicích a Hájkou především dobře žít, a ne jen sledovat, jak se jimi zvolení zástupci městské části hádají. Chtějí v místě svých domovů žít a odpočívat, tak jak se to podařilo třeba na obnoveném Dětském dni na Rychetách.

A rozhodně se nechtějí dívat, jak kvůli neschopnosti nebo zákulisním čachrům některých těchto zástupců vyroste a zase zmizí stavba, která měla sloužit veřejnosti. Jako v případě pitkovického polyfunkčního domu, kterému se v tomto vydání věnujeme hned na dvou stranách (1 a 7). Naopak chtějí vědět, co dobrého se v Praze 22 chystá. A o tom tentokrát píšeme na stranách 4, 5 a 6.

Vaše redakce

PTÁME SE RADNÍHO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 22 MIROSLAVA ROTHA:

Před několika týdny zmizela v Pitkovicích nedokončená kostra stavby polyfunkčního domu, připomínající stavebnici z Merkuru. Jaký je vývoj tohoto projektu?

„Projekt, jak známo, provázely od počátku podivné okolnosti. V průběhu výběrového řízení tehdejší vedení například jednalo s dodavatelem, i když je administrátor upozorňoval, že jde o hrubé porušování zákona. Smlouvu pak podepsali bez stavebního povolení. Současné zastupitelstvo proto zadalo kontrolnímu výboru MČ, aby přezkoumal průběh celé investiční akce. Objevilo se toho tolik, že byl podán podnět Policii ČR k prošetření a to stále probíhá. Stavbu začal s původně vybraným stavitelem až nový starosta Tomáš Kaněra. Stavitel ale po půl roce vyvedl majetek z firmy a skončil v likvidaci. Nedokončená a nepředaná stavba vykazovala značné konstrukční a technologické nedostatky. Nedalo se ani pokračovat soutěžením nového dodavatele, protože bývalé vedení vybralo metodu Design&Build, a tak jsme bez projektové dokumentace.

Dlouho jsme také nevěděli, komu torzo stavby připadne. Nešlo jí proto ani zakonzervovat a zanedbanou konstrukci opravit. Vyčíslení těchto nákladů se blížilo k 10 mil. Kč, což bylo velmi neekono-

mické vzhledem k požadavkům na záruku stavby.

Dali jsme si proto vypracovat znalecký posudek od odborníků z ČVÚT, kteří nám doporučili celou konstrukci z důvodu statiky a koroze odstranit. Tak se i stalo a na novou prováděcí dokumentaci je vypsaná veřejná zakázka. Opoziční politici za STAN, za nichž byl zkrachovalý stavitel vybrán, se dnes bohužel snaží projekt už jen blokovat a stavbu školy oddálit. Podali proto podnět až na vedení MHMP ke kontrolnímu výboru.

Věřím, že kontrolní výbor magistrátu bude mít pragmatický přístup a zahořklé podání, ve kterém jsou navíc pojmové chyby, smete ze stolu.“



RYCHETY OPĚT ŠŤASTNÉ A SOLIDÁRNÍ

PROSLULÉ UHŘÍNĚVESKÉ RYCHETY, JEJICHŽ OSUD OVLIVNIL NESMYSLNÝ PRÁVNÍ SPOR I ŠPÍNA V MÉDIÍCH, OPĚT SLOUŽÍ VEŘEJNOSTI

Je sobota 3. června 2023 a do areálu Rychety se hrnou tři tisícovky lidí na oslavu Dětského dne pro děti i dospívající. Bohatý program moderují hvězdy televizní Kouzelné školky Majda Reifová a Petr Vacek, odpoledne vystupuje zpěvák Adam Mišík, kterého střídá populární mladý raper Dorian. Holčičky se tlačí ve frontě na upletení copánků, kluci obdivují zásah hasičů Prahy 22 nebo střílejí s myslivci vzduchovkou. Mezi hasiči se propletá mládež, celou úspěšnou akci organizuje a občas moderuje místostarostka Hana Vagenknechtová, odpovědná za školství, kulturu a sport.

Normální příjemná sousedská sobota? Jednoznačně ano. Jen ji poněkud kalí vzpomínka na několik let soudního sporu, který málem zničil nejen Rychety, ale i zdraví a psychiku jejich provozovatelky.

RÁJ PEJSKAŘŮ

Vraťme se zpátky do minulosti. Před více než dvaceti lety byla v oblasti dnešních Rychet skládka komunálního a stavebního odpadu. Včetně chemických sloučenin z místních poboček podniků Draslovka a Synthesia. Skládka vznikla v místě těžební jámy cihlářské hlíny, která šla do hloubky až 15 metrů, a bylo jasné, že se zde bez extrémně drahé rekultivace nikdy nebude moci stavět. Městská část skládku postupně ozeleňovala, reálné využití pro ni neměla.

Za této situace přišel nadšený kynolog Jiří Rychetský, že by si

oblast pronajal pro vybudování centra pro pejskaře. Zavázal se přitom, že oblast oplotí, dokončí rekultivaci a bude zde uklízet a udržovat zeleň. A že zde městská část může kdykoli bezplatně pořádat kulturní a společenské akce, třeba právě dětské dny.

A pan Rychetský slovo splnil. Ne náhodou se skládce začalo říkat Rychety. Pozemek zkultivoval a zpřístupnil, stálo ho to spoustu vlastních peněz. Není proto divu, že v roce 2003 nabídl zastupitelstvu městské části, že Rychety odkoupí. Ovšem za situace, že zde obec i nadále může kdykoli pořádat své společenské a kulturní akce. Obci se nápad líbil, znamenalo to mít bez starostí a nákladů vhodný společenský areál.

Na základě znaleckého posudku proto vyhlásila veřejné výběrové řízení na prodej, do kterého se logicky přihlásil pouze dosavadní nájemce. Součástí dohody bylo i to, že pokud by se Jiří

Před dvaceti lety byla místo dnešních Rychet skládka odpadu.

Rychetský rozhodl pozemek prodat, musí ho přednostně nabídnout městské části za stejné peníze, za jaké ho získal.

A tak šly roky dál, Rychety se staly rájem uhříněveských pejskařů a dějištěm pravidelných akcí, zejména proslulých dětských dnů. Pan Jiří Rychetský zemřel, ale jeho jméno žilo dál v názvu areálu..

NESMYSLNÝ SOUDNÍ SPOR

To vše až do doby, kdy v roce 2018 nastoupila do vedení obce skupina bývalého starosty Ze-

lenky. Jejich hlavní politikou bylo distancovat se ode všeho, co v minulosti v obci vzniklo, a pokud možno potupit a zostudit své předchůdce.

A tak došlo i na Rychety. Ukázalo se totiž, že ve smlouvě o prodeji Rychet není dostatečně jasně zformulované právo obce na zpětný odkup. Ale místo toho, aby se nové vedení obce s majitelkou pozemku (vdovou po panu Rychetském) po sousedsku dohodlo, rozhodlo se ho vyvlastnit. Jako komunisté v padesátých letech. Soudně vyvlastnit soukromý majetek včetně mezitím postaveného objektu s restaurací a ubytovacím zařízením.

Mimořádně aktivní byl v té věci tehdejší místostarosta Pavel Kosař, který po každém dalším soudním stání mezi městskou částí a paní Rychetskou psal do oficiálního Uhříněveského zpravodaje oslavné články, podle kterých už Rychety znovu patří-



Novou koncepci obnoveného Dětského dne na Rychetách, zahrnující program pro děti i dospívající mládež a charitativní akce, prosadila radní pro školství a sport Hana Vagenknechtová.



Na Rychetách ukázaly své dovednosti také všechny složky integrovaného záchranného systému včetně hasičů.

ly Praze 22. Součástí textů byla i série nepravd a pomluv, které mířily na zesnulého Jiřího Rychetského. Sama paní Miroslava Rychetská odnesla snahu zlikvidovat svůj proslulý pejskařský areál podlomným zdravím.

A jak to nakonec dopadlo? Po sérii odlišných soudních rozhodnutí, která jednou dopadla ve prospěch té a pak druhé strany, doputoval spor na Nejvyšší soud ČR. A ten celkem jasně konstatoval, že komunistické vyvlastňování u nás v České republice třicet tři let od roku 1989 už opravdu nemá šanci. Věc byla

vracena k novému soudnímu projednání a paní Miroslavě Rychetské kynologický a společenský areál zůstal.

Kolik ten nesmyslný soudní spor, který mimochodem zlikvidoval zažitou praxí slavit na Rychetách dětské dny, stál městskou kasu, a tedy i nás daňové poplatníky, to zatím nikdo nevyčísлил.

Ale posuňme se zpět do soboty 3. června. Tisíce mladých i sta-

řích obyvatel naší městské části si užilo opravdu bohatý a rozsáhlý program, který díky

Nechyběly nejrůznější lokální spolky s dílničkami a zábavnými úkoly.

místostarostce Vagenknechtové poprvé v uhríněveské historii mířil jak na děti, tak i na dospívající „pubertáky“. Kromě kulturního programu a zmíněných akcí hasičů, policistů a záchranářů zde nechyběly ani nejruznější lokální spolky s dílničkami,

workshopy a zábavnými úkoly.

A úplně nová byla i charitativní akce, která by v budoucnu měla být součástí každého červnového dětského dne.

Tentokrát pomohli lidé malému Samíkovi s genetickou poruchou pojmenovanou podle holandské dětské lékařky De Lange. De Langeovův syndrom se vyznačuje svalovou hypertrofií, autismem a častými srdečními vadami. Je určitě symbolické, že se na Rychety, poznamenané v minulých letech osobní nenávisť a závistí, vrátila obyčejná lidská slušnost, velkorysost a solidarita.

Pavel Janů



DVAKRÁT DO STEJNÉ ŘEKY

UHŘÍNĚVES MÁ ŠANCI ZÍSKAT DALŠÍ NOVÝ PROSTOR PRO ŠKOLY, SENIORY, ZDRAVOTNÍ ZAŘÍZENÍ, SPORT I HASIČÁRNU

Nejsme v tom zdaleka sami, ale žádná velká útěcha to není. V uplynulých třiceti letech se Uhříněves rozvíjela stejně dynamicky jako všechny obce a města v okolí Prahy. Stavěly se rodinné domy, bytovky. Ale na co většinou nikdo pořádně nemyslel, na co nebyl čas, peníze a často ani ochota, to byla občanská, nebo chcete-li veřejná vybavenost. Nejen obchody, ale především školy, zdravotní zařízení, domovy důchodců, kultura, sport.

V nedávné historii Uhříněvsi bylo jediné období, které nové veřejné a občanské vybavenosti přálo. Bylo to před dvaceti lety, když v centru dnešní městské části vznikalo místo ruiny zaniklého cukrovaru Nové náměstí. Když se naposledy hromadně stavěly veřejné budovy.

A přestože se říká, že nejde vstoupit dvakrát do stejné řeky, dnes se o to rozšíření občanské vybavenosti pokoušejí někteří stejní lidé. Cílem je vybudovat nové uhříněveské centrum služeb pro veřejnost.

POLIKLINIKA MÍSTO GOLFU

Přede dvěma měsíci, na svém zasedání 24. dubna 2023, rozhodla devítičlenná Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Prahy 22, že navrhne změnu územního plánu v oblasti na jiho-

západ od uhříněveského náměstí, u takzvané Horácké stezky. Bývalý prostor těžební jámy a pak odkladiště prastaré uhříněveské cihelny o rozloze 14 hektarů se v dobách končícího socialismu stal skládkou všeho možného. Včetně nejrůznějších chemikálií. Přestože je prostor stále oficiálně veden jako skládka, podle platného územního plánu má sloužit z části jako les a z části jako takzvaná plocha oddechu. Mohlo by zde tedy vzniknout třeba golfové hřiště nebo přírodní rekreační prostranství, ale hlubší význam pro městskou část nemá.

Jenže zhruba 40 procent této plochy není omezeno problematickým odpadem v podloží, a mohlo

by tedy sloužit Uhříněvsi jinak. Těsně vedle skládky navíc vznikly celé soubory bytových domů, které zahustily počet místních obyvatel. A tak chybí kapacita ve školách, sociálních službách i třeba ve zdravotnických zařízeních.

Právě proto napadlo odborníka na územní plán a současného místostarostu městské části Martina Langmajera (ODS), že by na místě bývalé skládky mohla místo golfu vzniknout plocha veřejné vybavenosti. „Spoustu minulých let se tady

u nás jen stavěly byty, maximálně obchody. Skoro nikdo nemyslel na to, že dosavadní školy, školky, zdravotnická zařízení nebo domovy pro seniory za chvíli ne-

budou stačit a že je třeba pro ně připravit podmínky,“ říká Martin Langmajer. „Což ale v podmínkách regulace výstavby znamená změnu územního plánu.“

Z toho důvodu projednalo poslední červnové zastupitelstvo městské části návrh, kterým se dosavadní územní plán mění. Místostarosta Langmajer by měl do konce letošního roku připravit změnu územního plánu. Tak aby na jihozápad od Horácké stezky mohla obec nebo třeba soukromí investoři postavit například novou polikliniku, nový lékařský dům, domov seniorů nebo tolik chybějící další školu či školku.

HASIČÁRNA? SPORT?

„Ale nejde jen o zdravotní, sociální a vzdělávací zařízení,“ rozvíjí Martin Langmajer. „Zrovna v těchto místech by mohla vznik-

Na místě bývalé skládky může být místo golfu veřejná vybavenost.



Zanedbaný prostor někdejší těžební jámy cihelny a pak skládky komunálního i stavebního odpadu včetně chemických látek zřejmě poslouží jako místo nového centra veřejné vybavenosti Uhříněvsi.



nout tolik potřebná nová hasičárna nebo další zázemí integrovaného záchranného systému. Ta plocha pět až šest hektarů je přitom dost velká, aby se na ní dala postavit třeba i další sportoviště nebo cokoli pro potřeby kulturních akcí. Tak trochu rekreační charakter by místu zůstal."

„Navíc stále zbývá dalších osm až devět hektarů volné plochy, kde kvůli podloží může být maximálně les a běžecké nebo cyklistické stezky," doplňuje předseda komise výstavby a územního plánování,

architekt Stanislav Běhal. Tato část dotčeného území vyžaduje rekultivaci a revitalizaci, pro kterou je les nebo lesopark ideálním cílem.

Průmyslovou plochu proměnili na prostor pro občanskou vybavenost už před 20 lety.

„Zároveň může ta část plochy, na které budeme moci v příštích letech stavět, sloužit jako záloha pro plánované uhříněveské gymnázium. Tedy pokud by se nepodařilo dohodnout za rozumných podmínek výkup pozemku od firmy Vivus, kde zatím gymnázium navrhujeme," přemýšlí Langmajer. Na části bývalé skládky by tak postupně mohlo

vzniknout nové centrum Uhříněvsi, které zaplní mezery v současné občanské vybavenosti.

OPĚT BÝVALÁ TOVÁRNA

A co je na tom nejzajímavější, zopakuje se tak postup, který před více než dvaceti lety už jednou uhříněveská radnice vyzkoušela. Tehdejší vedení obce využilo zanedbaný brownfield, bývalou průmyslovou plochu, na prostor pro občanskou vybavenost. Tehdy, v roce 2000, vznikla místo polorozpadlého cukrovaru v centru Uhříněvsi nová školní jídelna a otevřel se prostor pro opravdu nové Nové náměstí.

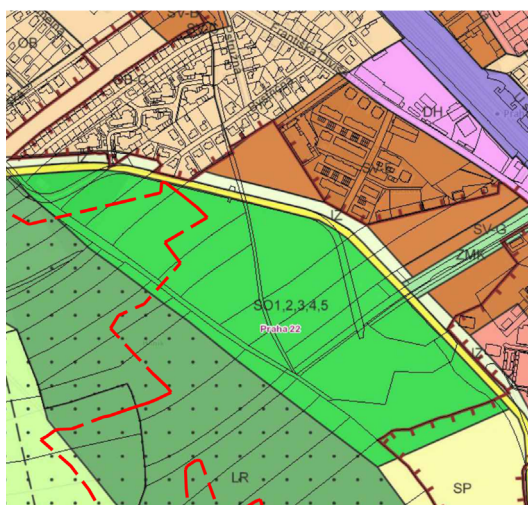
Vznikající centrum doplnila

okrouhlá budova radnice a polyfunkční dům s 37 byty a obchody. V budově někdejších cukrovarských koníren byla otevřena knihovna a muzeum a poblíž Dům s pečovatelskou službou. Přestavbu centra uzavřel v roce 2007 nový Lékařský dům se 17 ordinacemi a Dům policie, o rok později ho doplnil další dům pro více než 40 seniorů. Tentokrát je místo cukrovaru na řadě těžební jáma někdejší cihelny a skládka. Počkejme si pár let a uvidíme, zda se opravdu podaří Uhříněvsi vstoupit podruhé do stejné řeky.

-pj-

Grafická příloha k návrhu na pořízení změny územního plánu:

PLÁTNÝ ÚZEMNÍ PLÁN HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY



LEGENDA ČAR:

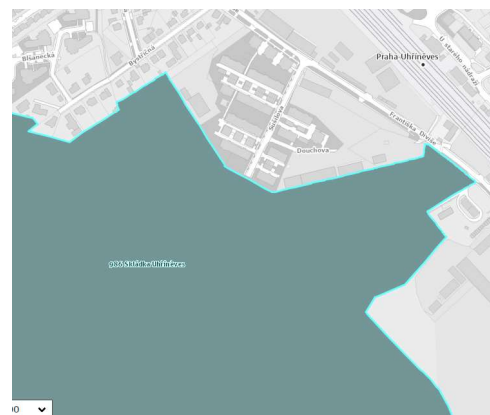
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ, KDE DNI 4.10.2021
- - - STÁVAJÍCÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

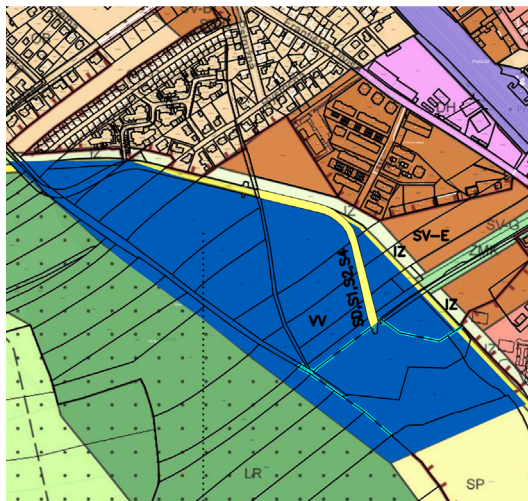
STAV

- OBYTNÉ
 - OV - E VŠEOBECNÉ OBYTNÉ, KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - E
- SMÍŠENÉ
 - SV - E VŠEOBECNÉ SMÍŠENÉ, KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - E
- SPORTU A REKREACE
 - SP SPORTU
 - SO1-SO5 ODPOČINKU, KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - 1/2/3/4/5
- PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEN
 - LR LESNÍ POROSTY
 - ZMK ZELENĚ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
 - IZ IZOLOVANÁ ZELENĚ

Grafická příloha č. 2 – Skládka Uhříněves



NÁVRH NA ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY



LEGENDA ČAR:

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ, KDE DNI 4.10.2021
- - - STÁVAJÍCÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV

- OBYTNÉ
 - OV - E VŠEOBECNÉ OBYTNÉ, KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - E
- SMÍŠENÉ
 - SV - E VŠEOBECNÉ SMÍŠENÉ, KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - E
- SPORTU A REKREACE
 - SP SPORTU
- PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEN
 - LR LESNÍ POROSTY
 - ZMK ZELENĚ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
 - IZ IZOLOVANÁ ZELENĚ

NÁVRH

- VEREJNÉ VYBAVENÍ
 - VV VĚŘEJNÉ VYBAVENÍ
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 - SD,SI,SZ,SA VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ

..... Rozsah území, na kterém je navržena změna funkčního využití (z SO1,2,3,4,5 na VV) ... 165 707 m2



Pohled do územního plánu: dosavadní varianta počítá s golfem, ta navrhovaná s výstavbou užitečných zařízení, jako je nový lékařský dům, hasičská zbrojnice, domov důchodců a sportoviště.

POTŘEBUJEME DALŠÍ DĚTSKÉ LÉKAŘE, KARDIOLOGA SE SMLOUVOU S POJIŠŤOVNOU A VĚTŠÍ PROSTORY

O ZDRAVOTNICTVÍ V PRAZE 22 S RADNÍM MUDr. DANIELEM SMUTKEM.

Problematiku zdravotnictví a sociální politiky má v současné Radě městské části Prahy 22 na starosti skutečně špičkový odborník doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D. Jak vidí naše uhříněveské zdravotnictví?

Určitě na tom nejsme špatně, nyní je zde zastoupena většina lékařských odborností, máme vlastní lékařský dům a je tu stanice záchranné služby. Problémem je potřeba alespoň jednoho dalšího dětského lékaře a také potřebujeme kardiologa, který má smlouvu se všemi významnými pojišťovnami. A v jednání i rozšíření kapacit psychologie.

Ten Lékařský dům je výhodou Prahy 22, ale za těch dvacet let, co stojí, se asi potřeby lékařů a zdravotníků změnily...

Přesně tak! Současná zdravotnická zařízení se rozvíjejí, zavádějí nové technologie, a hlavně mají více pacientů, takže potřebují větší prostor. Chybějí nám navíc ordinace pro zmíněné dětské lékaře, také praktická lékařka MUDr. Renata Šimjáková dostala výpověď ze své současné ordinace a aktivně se snažíme jí najít novou, aby paní doktorka nebyla nucena změnit působiště. I z takových důvodů naše městská část zvažuje možnost výstavby dalšího lékařského centra. To by nám umožnilo také zajistit prostory pro nová odběrová místa laboratoří.

Takže chcete rozšířit prostor



doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D.

současného odběrového místa v suterénu Lékařského domu?

Diskutuje se o variantě vytvoření prostoru pro úplně nového provozovatele, aby tady v Praze 22 vznikla konkurence. Od té si slibujeme především zlepšení služeb, například rozšíření doby odběrů, možnost objednat se na přesný čas... Nebo využití elektronických žádanek, aby pacientům pro vyšetření stačila jen občanka nebo kartička pojišťovny. Zkrátka vytvořit podmínky pro vznik moderního odběrového systému, který umožní provádět také specializovaná vyšetření, která někteří místní odborní lékaři vyžadují.

Než ale městská část nové prostory postaví, potrvá určitě několik let...

To bezpochyby. Proto také městská část hodlá podporovat i sou-

Specialista na endokrinologii, diabetologii a vnitřní lékařství **MUDr. Daniel Smutek** má za sebou odborné stáže a praxi na univerzitních a výzkumných pracovištích ve Velké Británii, v Irsku, Finsku a Japonsku, mluví anglicky, rusky a španělsky. V Uhříněvsi má ordinaci v Domě s pečovatelskou službou II a kromě léčby cukrovky se hodně zaměřuje na poruchy štítné žlázy. Je propagátorem zdravého životního stylu, kam může, jezdí na kole.

kromě investory do zdravotnictví. Ale z vlastní zkušenosti vím, že třeba jen získání stavebního povolení na nové zdravotnické zařízení může trvat i tři roky. A proto se nyní městská část snaží zajistit prostory i v nemovitostech, které sama vlastní.

Všiml jsem si, že některé kraje v ČR dnes nabízejí lékařům náborový příspěvek až jeden milion korun, počítá naše městská část s tím, že také nějak podpoří příchod nových doktorů?

V tak zoufalé situaci přece jen nejsme, nezapomínejme, že nedostatek lékařů je úměrný vzdálenosti od hlavního města. Ale určitě například hodláme lékařům pomoci při jednání se zdravotními pojišťovnami, přesně tak postupujeme třeba u podpory kardiologa MUDr. Mariana Levčíka.

Děkujeme za rozhovor.

Pavel Janů



ZBOURÁNO! ALE KDO ZA TO MŮŽE?

HLEDÁ SE VINÍK TRAGICKÉHO OSUDU PITKOVICKÉHO POLYFUNKČNÍHO DOMU, KTERÝ BYL BĚHEM JEDINÉHO ROKU ZČÁSTI POSTAVEN I ZBOURÁN

O pitkovickém polyfunkčním domu by mohla být napsána a natočena úspěšná detektivka nebo kriminální seriál. A to přesto, že se jeho podivný příběh neodehrál někdy v divokých devadesátých letech, ale přímo před našima očima předloni, loni a letos.

Ten příběh přitom obsahuje všechno, co správná detektivka nebo thriller vyžadují. Nečistotu politiku, nikdy nedokázané podezření na úplatky, bílého koně, vyvádění milionů do schránek v Tichomoří, podivné chyby ve smlouvách, nepoctivou stavební firmu i skandál první velikosti s dopadem na volební preference vládní politické strany.

Bohužel, my sami jsme nejen svědky a pozorovateli toho příběhu, ale i jeho přímými účastníky. Ty ztracené miliony totiž právě my zaplatíme.

VŠECHNO ŠPATNĚ HNED OD POČÁTKU

Zde v Uhříněveských občanských novinách jsme o tom psali už několikrát. Kontroverzní bylo už samo rozhodnutí změnit projekt polyfunkčního domu za starosty Vojtěcha Zelenky tak, že povolení stavby úspěšně napadl její

soused. Do toho přišlo podivné výběrové řízení na dodavatele, změny ceny stavby o skoro deset milionů a předčasně vyplacená záloha bez platné smlouvy na 22 milionů korun.

I tak ale dodavatel stavby, firma Raeder & Falge, nezvládal relativně jednoduchou konstrukci postavit bez vad.

A když loni praskla kauza Dozimetr, za majiteli firmy se náhle zavřela voda, jednatel se stal 75letý důchodce a peníze z firmy odpluly kamsi do schránky na Marshallovy ostrovy.

Ze stavby zmizeli dělníci a kovová konstrukce domu zůstala náhle bez dohledu. Na firmu Raeder & Falge byl podán návrh na insolvenční pohledávka jen naší městské části Praha 22 činí bezmála 39 milionů korun. Kdo v daný

okamžik byl ve skutečnosti majitelem ocelové kostry na bývalém poli na kraji Pitkovic, nebylo jasné. A do toho přišla zima...

REZ A BĚS

V lednu letošního roku posoudil nedokončenou stavbu slovně

Kloknerův ústav Českého vysokého učení technického a dospěl k závěru, že nejjednodušší bude zrezavělý, narušený a špatně provedený objekt zbourat. Případné dokončení by neza-

ručilo, že se stavba jednoho dne nezhroutí nebo že nebude trpět neodstranitelnými vadami.

Za této situace vypsal současné vedení městské části výběrové řízení na odstranění stavby a výkup použité oceli. Přihlásilo se devět účastníků, těch 70 tun oceli

navrhli všichni vykoupit zhruba za čtyři až pět korun kilo, tedy za přibližně 300 tisíc korun. Takže ani ne za setinu toho, co celá stavba stála. Zdálo by se, že viník celé situace je jasný, o miliony připravilo městskou část její bývalé vedení.

Jenže to bychom nesměli být v Čechách. Někteří zastupitelé městské části spojení s bývalým Zelenkovým vedením podali podnět ke kontrolnímu výboru Magistrátu hl. m. Prahy, podle kterého městská část pochybila a porušila pravidla, protože likvidaci stavby neoznámila nadřízenému orgánu.

Místo svěřených uší a pokání za zmizelé miliony tak lidé spojení s viníky zpackaného veřejného projektu píšou udavačské dopisy. Inu, platí staré české pořekadlo: „Drzé čelo lepší než poplužní dvůr.“ I v příběhu, který by klidně mohl být námětem na drsnou detektivku nebo thriller.

Když loni praskla kauza Dozimetr, za majiteli se zavřela voda.



Prozatímní konec smutného osudu polyfunkčního domu v Pitkovicích zařídily bourací bagry.

CHVÁLÍME

Provedení, nápaditá organizace a důstojnost vzpomínkové akce ke 100. výročí položení základního kamene Legionářského domu a Husovy kaple na Husově náměstí, to vše v rámci Muzejní noci, zasluhují velké poděkování a palec nahoru! Připomínky práce legionářů v uniformách včetně dobových reálií, přehlídka tehdejší módy za doprovodu swingového orchestru a prohlídka Legionářského domu s výkladem uspokojily všechny generace. Pěkné jarní počasí dalo navíc vyniknout moderně a vkusně revitalizovanému Husovu náměstí s již vzrostlou zelení.


KRITIZUJEME

Koncem června radnice se slávou otevřela nový uhříněveský sportovní areál – skatepark v ulici Podleská. Je to dnes pro náctileté jedno z mála míst, kde se mohou vyřádit. Co nás ale mrzí, je stav, ve kterém byl areál předán veřejnosti. Areál nemá z boku kryté trámoví, místo cedule s informacemi je na konstrukci nalepeno několik papírů... Když už něco, úředníci, děláte, dělejte to pořádně!

UHŘÍNĚVESKÉ OBČANSKÉ NOVINY
ROČNÍK IV, ČÍSLO 2
VYCHÁZĚJÍ: 4X ROČNĚ, V NÁKLADU
7300 KUSŮ, NEPRODEJNÉ
VYDAVATEL: ASTRÁIA, SPOL. S. R. O.,
POD MARKÉTOU 87, PRAHA 10-HÁJEK,
REDAKCE@OBCANUHRIINEVES.CZ
ODPOVĚDNÝ REDAKTOR: PAVEL JANŮŮ
IČ: 25758179, EV. Č. MK ČR E 24047
VYDÁNO DNE: 28. 6. 2023
ČLÁNKY A FOTA BEZ UVEDENÍ ZDROJE
JSOU REDAKČNÍ MATERIÁLY.

RYBNÍKY V UHŘÍNĚVSI

V 16. STOLETÍ BYLA UHŘÍNĚVESKÁ SOUSTAVA RYBNÍKŮ ROZLOHOU SROVNATELNÁ S JIHOČESKÝMI DÍLY JAKUBA KRČÍNA

V dávné minulosti byla Uhříněves doslova rybníkářskou Mekkou. Svědectvím je dnešní Husovo náměstí ležící výrazně pod úrovní ulice Přátelství. Ta tvořila hráz velkého rybníka a náměstí jeho dno. Motoristé jezdicí po hlavní uhříněveské tepně si nemohou „utopeného náměstí“ nevšimnout.

PODLESKÝ RYBNÍK

Pro největší uhříněveský rybník, nacházející se mezi Uhříněvsi a Dubčív v přírodním parku Říčanka, se vžil zkrácený název Podlesák. Rozlohou 14,14 hektaru a objemem 355 tisíc m³ je druhým největším rybníkem v Praze (rozlohou je větší jen Počernický rybník s 19,4 ha a objemem pak Kyjský rybník). Název Podleský rybník pochází od jeho polohy „pod Velkým lesem“, který se kdysi rozkládal na jeho severní straně a jeho zbytky byly vykáčeny kolem roku 1870. Rybník byl dříve součástí rozsáhlé rybníční soustavy (cca 50 rybníků), vybudované pravděpodobně už na počátku 16. století a srovnatelné snad jen s jihočeskými rybníky Jakuba Krčína. Rybník byl původně průtočný a dnešní obtočný kanál podle levého břehu je pravděpodobně až z druhé poloviny 20. století. V severozápadním cípu je výpusť a bezpečnostní přeliv. U hráze, která je dlouhá přibližně 200 metrů, roste několik památných dubů letních. Další mohutný dub roste při pravém břehu Říčanského potoka pod bývalým mlýnem. Původní Podleský mlýn byl funkční až do 50. let 20. století, poté byl v letech 2012–2013 zbořen a okolí pod rybníkem neutěšeně chátralo. Teprve před několika lety zde vznikla moderní novostavba, výběh pro koně a Bistro Podlesák. To se stává oázou pro bezpočet turistů, cyklistů, cílem pro rodiny s dětmi. Kolem rybníka totiž vede historicky naučná stezka Dubeč–Uhříněves a modrá turistická značená trasa 1003 z Uhříněvsi



↑ Podleský rybník a rybník Vodice ↓



do Klánovic. Velmi vyhledávanou turistickou zajímavostí je přilehlá experimentální jelení farma s trofejními kusy, provozovaná Výzkumným ústavem živočišné výroby v Uhříněvsi.

Zajímavostí z historie Podlesáku je skutečnost, že roku 1919 byly u rybníka zřízeny říční lázně, které údajně využíval i prezident T. G. Masaryk, vzhledem k blízkosti jeho letního sídla na zámku Koloděje.

VODICE

Vodice je obtočný rybník na Říčanském potoce v jižním okraji Uhříněvsi s rozlohou přibližně 1,90 hektaru a je místními nazýván Velká Vodice. Pod její hráží se nachází menší nádržka zvaná Malá Vodice. Z té vychází kanál,

ktej v minulosti poháněl uhříněveský mlýn, napájel rybníční soustavu severovýchodně od Uhříněvsi a ještě později sloužil i jako zdroj vody pro místní cukrovar. Okolí rybníka v rozsahu čtyř hektarů je dnes parkově upraveno a stává se také oblíbeným cílem procházek. Na vtoku do Vodice se nachází kamenný železniční viadukt přes Říčanku z roku 1872, kdy byla vybudována železniční dráha Františka Josefa I. z Prahy do Vídně. Na konci 19. století byl most rozšířen o druhou kolej. Most je cenným dokladem úrovně železničního stavitelství 2. poloviny 19. století a zároveň cenným urbanistickým prvkem v krajině.

Michal Klich, kronikář

Obsah novin tvoříte i Vy, naši čtenáři.
Náměty pište na adresu: redakce@obcanuhrineves.cz